

**ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET  
A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR**

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### İÇİNDEKİLER

	<b>Sayfa</b>
Ara dönem özet konsolide finansal durum tabloları	1 - 2
Ara dönem özet konsolide kar veya zarar tabloları	3
Ara dönem özet konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları	4
Ara dönem özet konsolide özkaynaklar değişim tabloları	5
Ara dönem özet konsolide nakit akış tabloları	6
Ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	7 – 57

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 31 Mart 2026	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2025
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Not</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	5	5.135.651	10.714.230
Ticari alacaklar	7	8.742.966	8.607.075
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>31</i>	<i>3.605</i>	<i>7.039</i>
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		<i>8.739.361</i>	<i>8.600.036</i>
Diğer alacaklar		96.040	135.272
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		<i>39.132</i>	<i>-</i>
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	9	<i>56.908</i>	<i>135.272</i>
Türev finansal varlıklar	22	46.341	29.082
Stoklar	10	7.319.332	7.468.114
Peşin ödenmiş giderler	11	674.215	275.131
Diğer dönen varlıklar	20	456.801	276.892
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		2	2
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>22.471.348</b>	<b>27.505.798</b>
Diğer alacaklar	9	20.827	14.979
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		<i>20.827</i>	<i>14.979</i>
Finansal yatırımlar	6	2.722.657	2.869.447
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	15	84.852	92.328
Maddi duran varlıklar	12	45.683.876	47.228.686
Kullanım hakkı varlıkları	14	906.490	984.864
Maddi olmayan duran varlıklar		19.096.361	21.038.815
<i>Şerefiye</i>	<i>16</i>	<i>5.891.464</i>	<i>6.014.435</i>
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	<i>13</i>	<i>13.204.897</i>	<i>15.024.380</i>
Peşin ödenmiş giderler	11	160.786	196.738
Ertelenmiş vergi varlığı	28	1.799.065	1.934.111
Diğer duran varlıklar	20	20.576	32.231
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>70.495.490</b>	<b>74.392.199</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>92.966.838</b>	<b>101.897.997</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Not	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 31 Mart 2026	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2025
<b>KAYNAKLAR</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	8	3.676.395	4.272.729
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	5.329.647	3.717.714
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	284.213	230.692
Ticari borçlar	7	7.266.181	9.409.692
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	31	101.642	201.462
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>		7.164.539	9.208.230
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	19	401.395	109.342
Diğer borçlar		1.578.681	582.226
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	31	1.006.774	36.592
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	9	571.907	545.634
Türev finansal yükümlülükler	22	28.542	44.466
Ertelenmiş gelirler	11	83.666	169.902
Dönem karı vergi yükümlülüğü	28	99.047	102.355
Kısa vadeli karşılıklar	17	4.021.224	5.284.473
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>		144.887	529.700
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>		3.876.337	4.754.773
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20	521.750	1.004.127
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>23.290.741</b>	<b>24.927.718</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	8	18.163.505	22.785.325
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	1.057.993	1.145.339
Uzun vadeli karşılıklar	17	667.283	670.121
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	19	373.388	351.678
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>		293.895	318.443
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	2.958.805	2.744.367
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	20	1.643.384	1.808.380
<i>İlişkili taraflara diğer uzun vadeli yükümlülükler</i>	31	1.643.384	1.808.380
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>24.490.970</b>	<b>29.153.532</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ödenmiş sermaye	21	945.591	945.591
Sermaye düzeltme farkları	21	3.786.779	3.786.779
Hisse senedi ihraç primleri		9.108	9.108
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		(546.669)	(546.669)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		(7.334.415)	(5.584.700)
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>		(4.571.569)	(3.280.059)
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıp fonu</i>		(2.762.846)	(2.304.641)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(84.980)	(96.170)
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıp/kazanç fonu</i>		(84.980)	(96.170)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		5.014.049	4.944.932
Geçmiş yıllar karları		32.330.635	29.686.133
Net dönem karı		640.668	3.413.619
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>		<b>34.760.766</b>	<b>36.558.623</b>
Kontrol gücü olmayan paylar		10.424.361	11.258.124
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>45.185.127</b>	<b>47.816.747</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>92.966.838</b>	<b>101.897.997</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN**  
**ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmemiş)
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		1 Ocak-	1 Ocak-
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	Not	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Hasılat	23	11.631.880	11.653.243
Satışların maliyeti (-)	24	(9.962.046)	(9.854.621)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>1.669.834</b>	<b>1.798.622</b>
Genel yönetim giderleri (-)	24	(1.190.642)	(1.206.672)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	24	(145.158)	(122.449)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	24	(19.174)	(19.870)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	367.144	670.649
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	25	(295.720)	(235.554)
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>386.284</b>	<b>884.726</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	40.745	130.966
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	26	(130.668)	(891.814)
<b>FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>296.361</b>	<b>123.878</b>
Finansman gelirleri	27	253.398	280.667
Finansman giderleri (-)	27	(533.286)	(689.917)
Net parasal pozisyon karı	30	1.239.652	945.031
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>1.256.125</b>	<b>659.659</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri</b>		<b>(551.363)</b>	<b>(207.557)</b>
- Dönem vergi gideri (-)	28	(113.728)	(66.647)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	28	(437.635)	(140.910)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>		<b>704.762</b>	<b>452.102</b>
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>704.762</b>	<b>452.102</b>
<b>Dönem karı/zararı dağılımı</b>			
- Kontrol gücü olmayan paylar		64.094	96.975
- Ana ortaklık payları		640.668	355.127
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (1 kuruş nominal bedelli)	29	0,68	0,38

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2026	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2025
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>	<b>Not</b>	<b>704.762</b>	<b>452.102</b>
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		<b>(2.353.572)</b>	<b>(3.546.099)</b>
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/(kayıp) fonu</i>		<i>(610.939)</i>	<i>(938.492)</i>
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>		<i>(1.895.368)</i>	<i>(2.842.230)</i>
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>		<i>152.735</i>	<i>234.623</i>
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak</b>		<b>11.190</b>	<b>10.647</b>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıp) Fonu</i>	<i>19</i>	<i>14.920</i>	<i>14.196</i>
<i>Vergi (geliri)/gideri</i>		<i>(3.730)</i>	<i>(3.549)</i>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER (VERGİ SONRASI)</b>		<b>(2.342.382)</b>	<b>(3.535.452)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI (GİDER)/GELİR</b>		<b>(1.637.620)</b>	<b>(3.083.350)</b>
<b>Toplam kapsamlı gelirin/(giderin) dağılımı</b>			
- Kontrol gücü olmayan paylar		(539.763)	(890.123)
- Ana ortaklık payları		(1.097.857)	(2.193.227)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

				Kar/Zararda Yeniden Sınıflandırılacak		Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kar/Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		Birikmiş Karlar			Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Pay ihraç primleri/ iskontoları	Yabancı para çevrim farkları	Nakit akış riskinden korunma kazanç/ (kayıpları)		Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıp) fonu	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar		
<b>1 Ocak 2025</b>	<b>945.591</b>	<b>3.786.779</b>	<b>9.108</b>	<b>(3.537.344)</b>	<b>(304.676)</b>	<b>(546.669)</b>	<b>(127.407)</b>	<b>4.828.160</b>	<b>26.716.688</b>	<b>3.871.407</b>	<b>35.641.637</b>	<b>10.502.621</b>	<b>46.144.258</b>
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	3.871.407	(3.871.407)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355.127	355.127	96.975	452.102
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.855.132)	(703.869)	-	10.647	-	-	-	(2.548.354)	(987.098)	(3.535.452)
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.855.132)</b>	<b>(703.869)</b>	<b>-</b>	<b>10.647</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>355.127</b>	<b>(2.193.227)</b>	<b>(890.123)</b>	<b>(3.083.350)</b>
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	(785.190)	-	(785.190)	(256.495)	(1.041.685)
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	-	-	-	-	116.772	(116.772)	-	-	-	-
<b>31 Mart 2025</b>	<b>945.591</b>	<b>3.786.779</b>	<b>9.108</b>	<b>(5.392.476)</b>	<b>(1.008.545)</b>	<b>(546.669)</b>	<b>(116.760)</b>	<b>4.944.932</b>	<b>29.686.133</b>	<b>355.127</b>	<b>32.663.220</b>	<b>9.356.003</b>	<b>42.019.223</b>
<b>1 Ocak 2026</b>	<b>945.591</b>	<b>3.786.779</b>	<b>9.108</b>	<b>(3.280.059)</b>	<b>(2.304.641)</b>	<b>(546.669)</b>	<b>(96.170)</b>	<b>4.944.932</b>	<b>29.686.133</b>	<b>3.413.619</b>	<b>36.558.623</b>	<b>11.258.124</b>	<b>47.816.747</b>
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	3.413.619	(3.413.619)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640.668	640.668	64.094	704.762
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.291.510)	(458.205)	-	11.190	-	-	-	(1.738.525)	(603.857)	(2.342.382)
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.291.510)</b>	<b>(458.205)</b>	<b>-</b>	<b>11.190</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>640.668</b>	<b>(1.097.857)</b>	<b>(539.763)</b>	<b>(1.637.620)</b>
Kar payları(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	(700.000)	-	(700.000)	(294.000)	(994.000)
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	-	-	-	-	69.117	(69.117)	-	-	-	-
<b>31 Mart 2026</b>	<b>945.591</b>	<b>3.786.779</b>	<b>9.108</b>	<b>(4.571.569)</b>	<b>(2.762.846)</b>	<b>(546.669)</b>	<b>(84.980)</b>	<b>5.014.049</b>	<b>32.330.635</b>	<b>640.668</b>	<b>34.760.766</b>	<b>10.424.361</b>	<b>45.185.127</b>

(\*) 30 Mart 2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da 2025 yılı karından brüt 700.000.000 Tam TL nakit kar payı dağıtılmasına ilişkin karar oybirliği ile onaylanmış ve kar payı ödemesi 1 Nisan 2026 tarihinde yapılmıştır.

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Not	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak-31 Mart 2026 (3.241.204)	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak-31 Mart 2025 (932.450)
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		1.256.125	659.659
<b>Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>(961.127)</b>	<b>2.824.646</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	12,13,14	1.155.005	981.989
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	26	(82)	(15.939)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	7	(11.347)	(74.857)
Stok değer düşüş karşılığı ile ilgili düzeltmeler	10	986	4.753
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17a	6.446	5.918
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma gideri karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17b	1.622	32.363
Beklenen kredi zararları karşılığı		(183)	(6.402)
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	19	25.432	24.653
Kıdem teşvik karşılığı ile ilgili düzeltmeler	19	8.426	3.644
Kullanılmayan izin ücret karşılığı ile ilgili düzeltmeler		27.152	33.382
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		437.622	590.912
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	27	(253.398)	(280.667)
Temettü geliri	26	(39.132)	(108.683)
Finansal borçlanmalara ilişkin gerçekleşmemiş kur farkı (karları)/zararları		10.288	20.450
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		1.335	(13.669)
Finansal yatırımlardan giderler	26	129.137	891.814
Parasal (kazanç)/ kayıp		(2.460.436)	734.985
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(3.127.833)</b>	<b>(4.138.439)</b>
Kısa vadeli ticari alacaklar		(946.808)	(1.125.536)
Stoklar		147.796	(913.101)
Diğer alacaklar/dönen varlıklar/peşin ödenmiş giderler		(578.523)	(224.700)
Kısa ve uzun vadeli ticari borçlar		(1.284.961)	(2.597.491)
Diğer kısa vadeli borçlar/yükümlülükler/çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		(465.337)	722.389
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>(2.832.835)</b>	<b>(654.134)</b>
Ödenen ikramiye ve primler		(288.265)	(155.894)
Ödenen kıdem tazminatı	19	(2.319)	(2.690)
Ödenen kıdem teşvik primi	19	(649)	(1.084)
Ödenen izin ücreti	19	(100)	(1.950)
Ödenen vergiler		(117.036)	(116.698)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>		<b>(685.683)</b>	<b>(2.820.786)</b>
Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	12	(532.688)	(1.378.621)
Diğer nakit girişleri (çıkışları)		(129.137)	(891.814)
Sabit kıymet satışından elde edilen nakit		82	25.958
Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	13	(41.942)	(215.457)
Maddi duran varlıkların alımı ile ilgili verilen avanslardaki değişim		18.002	(360.852)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(693.575)</b>	<b>(440.959)</b>
Alınan krediler		412.299	3.208.839
Kredilerin geri ödemesi		(1.101.851)	(3.352.755)
Ödenen faizler		(257.421)	(577.710)
Alınan faiz		253.398	280.667
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ) (A + B + C)</b>		<b>(4.620.462)</b>	<b>(4.194.195)</b>
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Benzerleri Üzerindeki Etkisi		51.523	626.158
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>(4.568.939)</b>	<b>(3.568.037)</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>10.678.266</b>	<b>11.034.776</b>
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp/kazanç etkisi		(977.579)	(1.012.345)
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>5.131.748</b>	<b>6.454.394</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

### Genel

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çimsa" veya "Şirket"), 16 Aralık 1972 tarihinde tescil ve 21 Aralık 1972 tarih, 4729 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusunu çimento, klinker ve hazır beton üretimi ve satışı oluşturmaktadır. Şirket'in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'dir ("Sabancı Holding").

Çimsa'nın genel merkezi ve kayıtlı ofisinin adresi Allianz Tower Küçükbakkalköy Mah. Kayışdağı Cad. No:1 Kat: 23-24 34750 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket hisselerinin belirli bir tutarı Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST") de işlem görmektedir. BIST Pay Endeksleri Temel Kuralları'nın 82. maddesine istinaden, Borsa Genel Müdürlüğü'nce Çimsa hisseleri BIST 100 endeksine dahildir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000 TL'dir (31 Aralık 2025 – 10.000.000 TL).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Şirket	Gruba iştirak tarihi	Kuruluş ve faaliyet yerleri	Faaliyet konuları	Şirketin etkin pay oranı	
				31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Çimsa Cement Free-Zone Limited (Çimsa Cement) (*)	12.10.2005	KKTC	Çimento, satış ve pazarlama	%99,99	%99,99
Çimsa Mersin Serbest Bölge Şubesi (Çimsa Mersin) (*)	12.12.2007	Mersin	Çimento ihracatı	%100	%100
Çimsa Building Solutions B.V.(*)	16.11.2020	Hollanda	Çimento üretimi ve satışı	%68,31	%68,31
Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi (*)	31.05.2012	Türkiye	Çimento üretimi ve satışı	%51	%51

(\*) Tam konsolidasyon yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmiştir.

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. (Exsa)'yi devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Sabancı Holding tarafından ihraç olunan ve Exsa'nın Sabancı Holding dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilen paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır. Exsa sermayesinde mevcut bulunan 76.927.500 Tam TL nominal değerli payları karşılığında, Sabancı Holding tarafından birleşme nedeniyle yapılan sermaye artırımını sonucunda, Şirket'e 27.690.740,94 Tam TL nominal değerli ve birleşme sonrası Sabancı Holding sermayesinin %1,32'sini temsil eden paylar tahsis edilmiştir. Yapılan bu işlemin etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler hesaplarına kaydedilmiştir.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Konsolide finansal tabloların sunumu amacıyla Çimsa, bağlı ortaklıkları ve iştiraki birlikte ("Grup") olarak adlandırılacaktır.

Konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 29 Nisan 2026 tarihinde Çimsa Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları değiştirme hakkına sahiptir.

Grup'un bünyesinde 31 Mart 2026 yılında istihdam edilen personel sayısı kategorileri itibarıyla 1.252 mavi yakalı (sendikalı/sendikasız) (2025: 1.243), 786 beyaz yakalı (sendikasız) (2025: 787) çalışan şeklindedir.

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

##### Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Şirket'in geçerli ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir.

Çimsa Building Solutions B.V.'nin işlevsel para birimi Avro ("Eur")'dur. TMS 21 uyarınca, bağlı ortaklıkların finansal durum tablosu kalemleri bilanço tarihindeki kurla; gelir ve giderleri ise dönemin ortalama kuruyla TL'ye çevrilmekte ve konsolide finansal tablolar TL olarak sunulmaktadır. Bu çevrimden doğan kar/zarar, özkaynaklar altındaki "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

Grup ile Grup'a bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette buldukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar. TFRS'ye göre hazırlanan bu konsolide finansal tablolar, işletme birleşmesiyle elde edilen varlıklar ve yükümlülükler, karbon emisyon hak ve yükümlülükleri ile türev enstrümanlar ve makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

#### Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Mart 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nin 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks(*)	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	121,47	1,00000	%205
31 Aralık 2025	110,39	1,10040	%211
31 Mart 2025	92,82	1,30865	%250

(\*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla sırasıyla TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” ve TMS 2 “Stoklar” hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.

## **ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN**

### **ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (devamı)**

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

### **2.2 İşletmenin sürekliliği**

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### **2.3 Netleştirme**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

### **2.4 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

#### **Bağlı Ortaklıklar**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Çimsa'nın bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği şirketleri ifade etmektedir. Grup, bir şirketle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri şirket üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda şirketi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıkların muhasebe prensipleri Grup tarafından kullanılan muhasebe prensiplerinden farklılaştığı durumlarda gerekli düzeltmeler gerçekleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve olaylara ortak muhasebe prensipleri kullanılarak ve Şirket ile aynı hesap düzeni ile hazırlanmıştır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Grup ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir.

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar. Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında kontrol gücü olmayan paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve kar veya zarar tablosunda sırasıyla kontrol gücü olmayan pay ve kontrol gücü olmayan kar/zarar olarak gösterilmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımının olması durumunda kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirilmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirilmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

#### İştirakler

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, İştirakleri ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamıştır.

Özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda, alış maliyetinin üzerine Grup'un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, Grup'un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup'un iştirakteki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup'a düşen pay doğrudan Grup'un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Exsa finansal tabloları ana ortaklık ile aynı raporlama dönemi için ve aynı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmıştır.

Grup her bilanço tarihinde özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarda herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket ve bağlı ortaklıkları yabancı para cinsinden yapılan işlemleri işlevsel para birimi cinsinden ilk kayda alırken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlarla değerlendirilmekte ve doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan geçerli para birimine çevrilir.

Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir. Yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılmasında, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilmiş söz konusu işletmeye ait birikmiş kur farkları, elden çıkarmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp muhasebeleştirildiğinde, özkaynaktan kar veya zarara aktarılarak (yeniden sınıflandırmaya ilişkin bir düzeltme olarak) yeniden sınıflandırılır.

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. 31 Mart 2026, 31 Aralık 2025 tarihlerindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kuru ile değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Mart 2026 alış	31 Mart 2026 satış	31 Aralık 2025 alış	31 Aralık 2025 satış
USD ("ABD Doları")/TL	44,3841	44,4641	42,8623	42,9395
Avro ("EUR")/TL	51,0236	51,1156	50,4532	50,5441
Sterlin ("GBP")/TL	58,6665	58,9723	57,8159	57,8122

Konsolide finansal tablolarda kullanılan ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Mart 2026	31 Mart 2025
USD/TL	43,5819	36,2688
EUR/TL	51,0264	38,1833
GBP/TL	58,6508	45,8533

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

#### 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

##### a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü</i>
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Doğaya Bağlı Elektrikçe Dayanan Sözleşmeler</i>
Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11</i>

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Değişiklikler, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektrikçe Dayanan Sözleşmeler**

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrikçe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11**

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 18	<i>Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar</i>
TFRS 19	<i>Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>
TFRS 19 (Değişiklikler)	<i>Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>

#### **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 *Sigorta Sözleşmeleri*'nin yerini alacaktır.

#### **TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler**

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

#### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar**

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

### 2.8 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 7'de yansıtılmıştır. Grup ayrıca ticari alacakların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir (Not 7).

b) Grup, şerefiyeye ilişkin değer düşüklüğü analizini indirgenmiş nakit akışlarını kullanarak yapmaktadır. Bu analizlerde Grup'un gelecekteki faaliyetlerine ve kullanılan iskonto oranlarına ilişkin muhtelif varsayımlar bulunmaktadır (Not 16).

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	31 Mart 2026			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	(35.949)	3.705.378	294.000

Bağlı Ortaklık	31 Aralık 2025			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	129.937	4.059.085	305.037

Afyon Çimento T.A.Ş. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

#### Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Nakit ve nakit benzerleri	891.619	1.173.535
Diğer dönen varlıklar	1.833.450	1.666.264
Duran varlıklar	6.500.284	6.714.740
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>9.225.353</b>	<b>9.554.539</b>
Kısa vadeli finansal borçlar	2.157	2.322
Kısa vadeli ticari borçlar	765.445	1.032.682
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	740.704	131.909
Uzun vadeli finansal borçlar	4.627	4.980
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	47.201	44.560
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>1.560.134</b>	<b>1.216.452</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>7.665.219</b>	<b>8.338.087</b>

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

#### Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Net satış gelirleri	926.106	897.975
Brüt kar	186.354	247.138
Faaliyet kar/(zararı)	127.273	181.986
Net finansal gelir/(gider)	72.764	146.571
Net parasal pozisyon	(129.218)	(128.963)
Vergi öncesi kar/(zarar)	70.820	199.594
<b>Net dönem karı</b>	<b>(73.366)</b>	<b>115.381</b>

#### Özet nakit akış bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(222.952)	(260.300)
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(29.830)	(222.666)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	77.940	148.898
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)</b>	<b>(174.842)</b>	<b>(334.068)</b>

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	31 Mart 2026			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Cimsa Building Solutions B.V.	31,69	72.632	6.718.983	-

  

Bağlı Ortaklık	31 Aralık 2025			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Cimsa Building Solutions B.V.	31,69	573.330	7.199.039	-

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Cimsa Building Solutions B.V. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

#### Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Nakit ve nakit benzerleri	3.058.922	5.014.878
Diğer dönen varlıklar	9.638.034	9.226.406
Duran varlıklar	33.403.377	36.752.836
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>46.100.333</b>	<b>50.994.120</b>
Kısa vadeli finansal borçlar	3.245.679	2.991.906
Kısa vadeli ticari borçlar	3.427.727	3.298.479
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	5.713.407	7.194.595
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	13.935.630	16.341.882
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>26.322.443</b>	<b>29.826.862</b>
<b>Toplam özkaynaklar</b>	<b>19.777.890</b>	<b>21.167.258</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>46.100.333</b>	<b>50.994.120</b>

#### Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Net satış gelirleri	7.394.279	6.976.489
Brüt kar	1.186.688	987.424
Faaliyet kar/(zararı)	460.293	353.305
Net finansal gelir/(gider)	(182.742)	(184.075)
Vergi öncesi kar/(zarar)	305.454	205.535
<b>Net dönem karı</b>	<b>229.195</b>	<b>117.777</b>

### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un yurt dışı satışlarının büyük bölümü, farklı coğrafi bölgelere tek seferlik yapılan satışlardan oluşmakta ve satışların coğrafi bölgelere göre dağılımı yıllara göre tutarlılık göstermemektedir. Bu nedenle, hasılatın detayı, hasılat dipnotunda yurt içi ve yurt dışına yapılan satışlar olarak verilmiştir.

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8 "Faaliyet Bölümleri"ne ("TFRS 8") göre yapmaktadır. Bölümler arası transfer fiyatları üçüncü şahıslara yapılanlarla aynı bazda hazırlanmıştır. Grup'un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin çimento (klinker ve agrega dahil) ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini; 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bölüm varlıklarını ve yükümlülüklerini içermektedir.

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak – 31 Mart 2026	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri ve Paketleme	Toplam
Hasılat	8.226.079	1.468.607	1.937.194	11.631.880
Satışların maliyeti (-)	(7.011.141)	(1.329.970)	(1.620.935)	(9.962.046)
Brüt kar/(zarar)	1.214.938	138.637	316.259	1.669.834
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(992.314)	(172.535)	(170.951)	(1.335.800)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	70.488	(1.891)	2.827	71.424
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(19.174)	-	-	(19.174)
Esas faaliyet kar/(zararı)	273.938	(35.789)	148.135	386.284
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	(89.923)	-	-	(89.923)
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	184.015	(35.789)	148.135	296.361
Finansman gelir/(giderleri), net	(232.554)	-	(47.334)	(279.888)
Net parasal pozisyon karı	1.239.652	-	-	1.239.652
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	1.191.113	(35.789)	100.801	1.256.125
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(545.042)	-	(6.321)	(551.363)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	646.071	(35.789)	94.480	704.762

1 Ocak – 31 Mart 2025	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri ve Paketleme	Toplam
Hasılat	7.457.185	2.132.629	2.063.429	11.653.243
Satışların maliyeti (-)	(6.244.198)	(1.789.438)	(1.820.985)	(9.854.621)
Brüt kar/(zarar)	1.212.987	343.191	242.444	1.798.622
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(938.663)	(174.370)	(216.088)	(1.329.121)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	418.730	(90)	16.455	435.095
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(19.870)	-	-	(19.870)
Esas faaliyet kar/(zararı)	673.184	168.731	42.811	884.726
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	(760.848)	-	-	(760.848)
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	(87.664)	168.731	42.811	123.878
Finansman gelir/(giderleri), net	(358.149)	-	(51.101)	(409.250)
Net parasal pozisyon karı	945.031	-	-	945.031
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	499.218	168.731	(8.290)	659.659
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(207.557)	-	-	(207.557)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	291.661	168.731	(8.290)	452.102

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<b>31 Mart 2026</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Yapı Malzemeleri ve Paketleme</b>	<b>Dağıtılmamış</b>	<b>Toplam</b>
Bölüm varlıkları	76.962.642	1.956.263	9.277.683	-	88.196.588
Finansal yatırımlar	-	-	-	2.722.657	2.722.657
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	2.047.593	2.047.593
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>76.962.642</b>	<b>1.956.263</b>	<b>9.277.683</b>	<b>4.770.250</b>	<b>92.966.838</b>
Bölüm yükümlülükleri	41.125.441	623.855	6.032.415	-	47.781.711
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	-	45.185.127	45.185.127
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>41.125.441</b>	<b>623.855</b>	<b>6.032.415</b>	<b>45.185.127</b>	<b>92.966.838</b>

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Çimento</b>	<b>Hazır Beton</b>	<b>Yapı Malzemeleri ve Paketleme</b>	<b>Dağıtılmamış</b>	<b>Toplam</b>
Bölüm varlıkları	83.871.372	2.699.984	10.250.050	-	96.821.406
Finansal yatırımlar	-	-	-	2.869.447	2.869.447
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	2.207.144	2.207.144
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>83.871.372</b>	<b>2.699.984</b>	<b>10.250.050</b>	<b>5.076.591</b>	<b>101.897.997</b>
Bölüm yükümlülükleri	46.691.461	1.140.734	6.249.054	-	54.081.249
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	-	47.816.748	47.816.748
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>46.691.461</b>	<b>1.140.734</b>	<b>6.249.054</b>	<b>47.816.748</b>	<b>101.897.997</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Kasa	324	363
Bankalar	5.135.327	10.713.867
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	<i>1.162.536</i>	<i>2.566.305</i>
<i>Vadeli mevduatlar</i>	<i>3.972.791</i>	<i>8.147.562</i>
	<b>5.135.651</b>	<b>10.714.230</b>
Bloke mevduatlar (-) (*)	(3.903)	(35.964)
Konsolide nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	<b>5.131.748</b>	<b>10.678.266</b>

(\*) Bloke mevduatlar, doğrudan borçlandırma sistemi kapsamında yapılan tahsilatların 1 günlük geçici bakiyesinden oluşmaktadır.

Banka mevduatlarının detayı aşağıda sunulmuştur:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Türk Lirası	1.543.252	4.258.691
Avro	2.095.618	4.302.882
ABD Doları	731.415	1.080.397
İngiliz Sterlini	190.796	550.899
Diğer	574.246	520.998
	<b>5.135.327</b>	<b>10.713.867</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un mevduatları TL, Avro, ABD Doları ve GBP cinsindedir ve vadeleri 3 aydan kısadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla mevduatların (kısa vadeli serbest likit fon dahil) ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı TL: %45,17 ABD Doları: %3,92 EUR: %1,95'tir (31 Aralık 2025 TL %49,07, ABD Doları: %4,64 EUR: %2,07). 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla bloke mevduat tutarı 3.903 TL'dir. (31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile bloke mevduat tutarı 35.964 TL'dir).

Grup mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin piyasa değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden faiz gelirini de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

#### 6. FİNANSAL YATIRIMLAR

<b>Finansal varlıklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	2.436.508	2.567.173
Diğer finansal varlıklar	286.149	302.274
	<b>2.722.657</b>	<b>2.869.447</b>

Grup'un borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar tablosunda muhasebeleşen varlıklarından Hacı Ömer Sabancı Holding Anonim Şirketi hisseleri, bilanço tarihinde BIST bekleyen en iyi alışı fiyatı ile değerlendirilerek gerçeğe uygun değer tespiti yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçeğe uygun değer farkı olan 130.668 TL gider yatırım faaliyetlerden giderler hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

### a. Ticari Alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Alıcılar	7.710.273	8.078.219
Alacak çek ve senetleri	1.433.968	971.217
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 31)	3.605	7.039
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(375.304)	(419.641)
Eksi: Beklenen kredi zararları karşılığı	(29.576)	(29.759)
	<b>8.742.966</b>	<b>8.607.075</b>

Ticari alacaklar, senet ve çeklerin tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup ortalama 56 gündür (31 Aralık 2025 - 54 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %40,00, ABD Doları için %3,68 ve Avro için %1,89 (31 Aralık 2025 – TL: %37,96, ABD Doları: %3,87, Avro: %1,93)'tür.

31 Mart 2026, 2025 tarihlerinde sona eren dönemlerde şüpheli alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	419.641	442.900
Konusu kalmayan karşılık (-)	(11.347)	(76.548)
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	-	1.691
Parasal kazanç/(kayıp)	(37.129)	(40.494)
Yabancı para çevrim farkı	4.139	34.519
Kapanış Bakiyesi	<b>375.304</b>	<b>362.068</b>

### b. Ticari Borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	7.164.539	9.208.230
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 31)	101.642	201.462
	<b>7.266.181</b>	<b>9.409.692</b>

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 81 gündür (31 Aralık 2025: 75 gün). Ticari borçların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %40,00, ABD Doları için %3,68 ve Avro için %1,89 (31 Aralık 2025 – TL: %37,96, ABD Doları: %3,87, Avro: %1,93).

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 8. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Bilanço tarihi itibarı ile Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli alınan krediler	3.676.395	4.272.729
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	5.329.647	3.717.714
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	284.213	230.692
	<b>9.290.255</b>	<b>8.221.135</b>
Uzun vadeli banka kredileri	18.163.505	22.785.325
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.057.993	1.145.339
	<b>19.221.498</b>	<b>23.930.664</b>
TFRS 16 hariç finansal borçlar	<b>27.169.547</b>	<b>30.775.768</b>
Toplam finansal borçlar	<b>28.511.753</b>	<b>32.151.799</b>

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz Türü	Faiz Aralığı	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Mart 2026
TRY	%20,32-%23,47	3.676.395	-	3.676.395
USD	6M SOFR+%2,90-%3,40	1.747.734	3.661.083	5.408.817
USD	%7,00	227.869	-	227.869
EUR	6M Euribor+%2,60-%3,00	3.309.159	14.196.440	17.505.599
EUR	%3,60	-	255.578	255.578
Diğer	%6,50-%7,55	44.885	50.404	95.289
		<b>9.006.042</b>	<b>18.163.505</b>	<b>27.169.547</b>

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz Türü	Faiz Aralığı	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Aralık 2025
TRY	%20,93-%24,12	3.973.449	-	3.973.449
USD	6M SOFR+%2,90-%3,40	1.205.799	4.764.032	5.969.831
USD	%7,00	238.020	-	238.020
EUR	6M Euribor+%2,60-%3,00	1.676.804	17.679.827	19.356.631
EUR	%3,60-%7,00	847.372	278.094	1.125.466
Diğer	%6,50-%7,55	48.999	63.372	112.371
		<b>7.990.443</b>	<b>22.785.325</b>	<b>30.775.768</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 8. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kredilerin geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
1 yıl içerisinde ödenecek (*)	9.006.042	7.990.443
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	5.971.248	7.531.305
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	5.013.978	5.406.595
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	6.732.958	5.231.120
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	366.192	4.529.960
5 yıl ve daha uzun vadeli	79.129	86.345
	<u><b>27.169.547</b></u>	<u><b>30.775.768</b></u>

(\*)12 Şubat 2025 tarihinde Mannok Holding DAC'ın paylarının alımına ilişkin kullanılan kısa vadeli krediler 3 bankanın katılımı ile imzalanan kredi sözleşmesi çerçevesinde 2 yıl geri ödemesiz 5 yıl vadeli kredi kullanılarak yeniden finanse edilmiştir.

Şirket, 5 Kasım 2025 tarihinde EBRD ile 50 milyon Avro tutarında; 2 yılı anapara geri ödemesiz toplam 5 yıl vadeli kredi anlaşması imzalamıştır. Kredi iki eşit dilim halinde kullanılabilir olup ilk dilim kullanılmış, ikinci dilim ise Şirketin nakit ihtiyacına göre kullanılabilir.

Halihazırda kullanılan ve ileride kullanılması planlanan krediler Şirket'in sera gazı emisyonlarını azaltma hedefleri doğrultusunda karbonsuzlaştırma projelerinin finansmanını amaçlamaktadır.

Temmuz 2021 tarihinde satın alımı tamamlanan Bunol beyaz çimento fabrikası için kullanılan satınalma kredisinin; 29.8 milyon Avro tutarındaki kısmı erken kapama opsiyonu kullanılarak 30 Eylül 2025 tarihinde geri ödenmiştir. Kapatılan kredi 24 Aralık 2025 tarihinde alınan 2029 yılı vadeli 30 milyon Avro'luk daha uygun kredi koşulları ile yeniden finanse edilmiştir.

10 Mart 2026 tarihli yönetim kurulu kararı çerçevesinde, yurtiçinde, Türk Lirası cinsinden, toplam 10.000.000.000 Tam TL (onmilyar TamTürkLirası) tutarını aşmayacak şekilde, halka arz edilmeksizin tahsisli satış ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere finansman bonusu ve/veya tahvil ihraç tavanı onayı için 17 Mart 2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Nisan 2026 tarih 22/701 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

### a. Diğer Alacaklar

	31 Mart	31 Aralık
	2026	2025
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Diğer çeşitli alacaklar	54.879	88.555
Personelden alacaklar	2.029	2.099
Sigorta tazminatlarından alacaklar	-	44.618
	<b>56.908</b>	<b>135.272</b>
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Kar payı alacakları (Not 31) (*)	39.132	-
	<b>39.132</b>	<b>-</b>

(\*) Sabancı Holding paylarına tekabül eden kar payı 3 Nisan 2026 tarihinde tahsil edilmiştir.

	31 Mart	31 Aralık
	2026	2025
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	20.827	14.979
	<b>20.827</b>	<b>14.979</b>

### b. Diğer Borçlar

	31 Mart	31 Aralık
	2026	2025
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	548.036	510.653
Alınan depozito ve teminatlar	23.871	34.981
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	1.006.774	36.592
	<b>1.578.681</b>	<b>582.226</b>

# ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 10. STOKLAR

Stoklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlk madde ve malzeme	3.101.438	2.714.788
Yarı mamuller	2.127.719	1.993.962
Mamuller	1.403.665	2.006.965
Yoldaki mallar	330.899	703.872
Diğer stoklar	497.607	201.476
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(141.996)	(152.949)
	<b>7.319.332</b>	<b>7.468.114</b>

#### Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Açılış bakiyesi	152.949	751.341
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 24)	16.002	8.981
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 24)	(15.016)	(4.228)
Yabancı para çevrim farkı	(11.939)	5.286
Kapanış bakiyesi	<b>141.996</b>	<b>761.380</b>

Grup mamul, yarı mamul ve ilk madde ve malzeme stoklarında net gerçekleştirilebilir değerinin maliyetten düşük kaldığı veya uzun süredir hareket görmediği durumlar için stok değer düşüş karşılığı ayırmıştır. Stok değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

#### 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

##### a. Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Gelecek aylara ait giderler	520.315	238.263
Verilen sipariş avansları	153.900	36.868
	<b>674.215</b>	<b>275.131</b>

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Verilen sabit kıymet avansları	143.045	196.738
Gelecek aylara ait giderler	17.741	-
	<b>160.786</b>	<b>196.738</b>

##### b. Ertelemiş Gelirler

Kısa Vadeli Ertelemiş Gelirler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Alınan sipariş avansları	83.666	169.902
	<b>83.666</b>	<b>169.902</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
<b>1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	<b>1.336.798</b>	<b>3.977.197</b>	<b>15.680.666</b>	<b>57.412.250</b>	<b>2.058.452</b>	<b>1.895.158</b>	<b>1.751.138</b>	<b>4.395.879</b>	<b>88.507.538</b>
Yabancı para çevrim farkı	-	(74.507)	(276.841)	(1.174.325)	(45.475)	(18.490)	(45.214)	(136.646)	(1.771.498)
Alımlar	7.051	38.457	-	309.436	9.922	43.526	-	309.400	717.792
Çıkışlar	-	-	-	(360)	(12.972)	(27.045)	-	-	(40.377)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	27.152	-	-	-	(27.152)	-
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.343.849</b>	<b>3.941.147</b>	<b>15.403.825</b>	<b>56.574.153</b>	<b>2.009.927</b>	<b>1.893.149</b>	<b>1.705.924</b>	<b>4.541.481</b>	<b>87.413.455</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
<b>1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	-	<b>(1.918.622)</b>	<b>(6.285.005)</b>	<b>(29.313.615)</b>	<b>(1.497.244)</b>	<b>(973.616)</b>	<b>(1.290.750)</b>	-	<b>(41.278.852)</b>
Yabancı para çevrim farkı	-	23.351	51.536	286.222	14.106	(7.049)	17.074	-	385.240
Dönem gideri	-	(34.477)	(115.517)	(622.622)	(26.679)	(74.705)	(2.344)	-	(876.344)
Çıkışlar	-	-	-	360	12.972	27.045	-	-	40.377
<b>31 Mart 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	-	<b>(1.929.748)</b>	<b>(6.348.986)</b>	<b>(29.649.655)</b>	<b>(1.496.845)</b>	<b>(1.028.325)</b>	<b>(1.276.020)</b>	-	<b>(41.729.579)</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>1.343.849</b>	<b>2.011.399</b>	<b>9.054.839</b>	<b>26.924.498</b>	<b>513.082</b>	<b>864.824</b>	<b>429.904</b>	<b>4.541.481</b>	<b>45.683.876</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>									
<b>1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	<b>1.324.321</b>	<b>3.426.902</b>	<b>14.126.448</b>	<b>51.542.904</b>	<b>1.838.356</b>	<b>1.174.714</b>	<b>1.621.582</b>	<b>2.737.655</b>	<b>77.792.882</b>
Yabancı para çevrim farkı	-	(99.226)	(441.917)	(1.458.829)	(52.701)	(2.884)	(43.412)	(263.467)	(2.362.436)
Alımlar	-	8.009	13.541	671.963	3.018	73.383	8.039	600.668	1.378.621
Çıkışlar	-	-	-	(19.768)	(25)	(817)	-	-	(20.610)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	339.754	-	3.294	-	(343.048)	-
<b>31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>1.324.321</b>	<b>3.335.685</b>	<b>13.698.072</b>	<b>51.076.024</b>	<b>1.788.648</b>	<b>1.247.690</b>	<b>1.586.209</b>	<b>2.731.808</b>	<b>76.788.457</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>									
<b>1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(1.734.690)</b>	<b>(5.762.910)</b>	<b>(26.609.906)</b>	<b>(1.398.815)</b>	<b>(521.383)</b>	<b>(1.278.319)</b>	<b>-</b>	<b>(37.306.023)</b>
Yabancı para çevrim farkı	-	36.651	125.681	558.305	30.222	18.845	23.204	-	792.908
Dönem gideri	-	(26.617)	(100.012)	(517.834)	(19.096)	(62.832)	(1.488)	-	(727.879)
Çıkışlar	-	-	-	9.899	-	692	-	-	10.591
<b>31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(1.724.656)</b>	<b>(5.737.241)</b>	<b>(26.559.536)</b>	<b>(1.387.689)</b>	<b>(564.678)</b>	<b>(1.256.603)</b>	<b>-</b>	<b>(37.230.403)</b>
<b>31 Mart 2025 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>1.324.321</b>	<b>1.611.029</b>	<b>7.960.831</b>	<b>24.516.488</b>	<b>400.959</b>	<b>683.012</b>	<b>329.606</b>	<b>2.731.808</b>	<b>39.558.054</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Satışların maliyeti	(802.713)	(675.160)
Genel yönetim giderleri	(43.430)	(47.703)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(29.985)	(4.671)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(216)	(345)
	<b>(876.344)</b>	<b>(727.879)</b>



## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar içerisindeki maden hakları, yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak itfaya tabi tutulmaktadır. Kalan itfa payı süresi geriye kalan rezervlerin tüketilme süresine bağlıdır.

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Satışların maliyeti	(184.334)	(178.785)
Genel yönetim giderleri	(17.989)	(16.877)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(8.576)	(2.401)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(258)	(25)
	<b>(211.157)</b>	<b>(198.088)</b>

#### 14. VARLIK KULLANIM HAKLARI

Muhasebeleştirilen varlık kullanım hakkına ilişkin varlık bazında detaylar aşağıdaki gibidir:

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak		Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Mart 2026
	2026	İlaveler			
Gayrimenkuller	489.364	53.959	(38.674)	(68.759)	435.890
Taşıtlar	495.500	57.753	(28.830)	(53.823)	470.600
	<b>984.864</b>	<b>111.712</b>	<b>(67.504)</b>	<b>(122.582)</b>	<b>906.490</b>

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 18.165 TL'lik amortisman gideri satışların maliyetine, 49.339 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak		Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Mart 2025
	2025	İlaveler			
Gayrimenkuller	383.955	234.823	(32.317)	9.511	595.972
Taşıtlar	300.541	11.945	(23.705)	8.356	297.137
	<b>684.496</b>	<b>246.768</b>	<b>(56.022)</b>	<b>17.867</b>	<b>893.109</b>

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Mart 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 15.075 TL'lik amortisman gideri satışların maliyetine, 40.947 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Açılış bakiyesi	92.328	86.476
Yabancı para çevrim farkı	(7.476)	2.170
Gerçeğe uygun değer kazançları	-	3.682
	<u><b>84.852</b></u>	<u><b>92.328</b></u>

31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla İrlanda Cumhuriyeti'nde bulunan Mannok Holdings DAC'ın yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Bağımsız ekspertiz şirketi ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşım yöntemine göre belirlenmiştir. Arsaların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde, mevcut kullanım değerinin en yükseği ve en iyisi kullanılmıştır. Mevcut dönemde farklı bir değerlendirme tekniği kullanılmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme metodu ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer hiyerarşi seviyesi 2'dir.

#### 16. ŞEREFİYE

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2005 yılında satın aldığı Eskişehir Çimento Fabrikası ("Standart Çimento"), KKTC'de bulunan Çimsa Cement, 2008 yılında satın aldığı Bilecik Hazır Beton Tesisleri, 2012 yılı içerisinde satın aldığı Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi, 2021 yılında satın alınan Bunol Fabrikası, 2024 yılında satın alınan Mannok Holdings DAC ile ilgili olup 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 dönemleri itibari ile hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir.

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Eskişehir	4.165.862	4.165.862
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	212.570	212.570
Bilecik Hazır Beton	106.842	106.842
Çimsa Cement Free Zone Ltd.	10.468	10.468
Bunol (*)	288.896	314.347
Mannok Holdings DAC (*)	1.106.826	1.204.346
	<u><b>5.891.464</b></u>	<u><b>6.014.435</b></u>

(\*)Yurtdışındaki varlıklara ilişkin şerefiye tutarının TL karşılığı ilgili para biriminin dönem sonu karşılığından dönülmüştür.

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir. Geri kazanılabilir değer iskonto edilmiş nakit akış analizlerine göre yapılan gerçeğe uygun değer hesaplamalarına göre tespit edilmiştir. Bu hesaplamalar TL bazında nakit akış projeksiyonlarını içermekte olup 1 Ocak 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri aralığında on yıllık planlara dayanmaktadır. Nakit akış tahmini için ortalama %24,4 ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile makroekonomik ve pazar varsayımları doğrultusundaki maliyet ve satış fiyatı artışları dikkate alınmıştır. Bu değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yapılan inceleme sonucunda şerefiyenin geri kazanılabilir değeri, kayıtlı değer üzerinde tespit edilmiş ve değer düşüklüğüne rastlanmamıştır.

Uygulanan değerlendirme tekniğinde, şerefiyenin değer düşüklüğü testi aşağıdaki varsayımlara bağlıdır:

Söz konusu genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri, her bir nakit üreten birim bazında %10 - %15 aralığındaki büyüme oranı ile nakit üreten birim bazında değişen FAVÖK/Net Satışlar oranına ve %24,4 olarak kabul edilen Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti değerlerindeki değişikliklere karşı son derece hassastır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 16. ŞEREFİYE (devamı)

FAVÖK/Net Satışlar oranı, söz konusu Grup yönetimi tarafından nakit üreten birim bazında 2025 ve sonrası için hazırlanmış olduğu bütçelerle uyumluyken, Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti oranı makroekonomik ve çimento sektörüne özgü birtakım değişkenlere bağlıdır.

Tahmin edilen geri kazanılabilir tutarı hesaplamasında, diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden iskonto oranında 1 puanlık artış yapıldığında, veya aynı şekilde diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden büyüme oranı 1 puan kadar azaltıldığında nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinin altına düşmemektedir.

Söz konusu nakit üreten birimin gerçeğe uygun değer hesaplamaları vergi sonrası nakit akım projeksiyonlarını içermekte olup Türk Lirası bazında tespit edilen bu projeksiyonlar Çimsa yönetimi tarafından onaylanan on yıllık planlara dayanmaktadır. Grup, içinde bulunduğu sektörde operasyonel sonuçların ve ileriye yönelik tahminlerin değerlendirilmesinde beş yıldan daha uzun bir süreye ilişkin analizin daha uygun olduğunu öngörmektedir ve dolayısıyla değer düşüklüğü testini on yıllık projeksiyonlar dayandırmaktadır.

#### 17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

##### a. Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli karşılıklar		
Karbon yükümlülükleri (*)	3.319.603	4.348.561
Dava karşılıkları	60.962	60.146
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	144.887	529.700
Diğer karşılıklar	495.772	346.066
	<b>4.021.224</b>	<b>5.284.473</b>

(\*) CBS B.V.'nin bağlı ortaklıklarının karbon yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarı ile "Dava karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dava karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	60.146	79.288
İlave karşılık (Not 25)	7.106	5.918
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 25)	(660)	-
Parasal kazanç/(kayıp)	(5.630)	(7.387)
Kapanış bakiyesi	<b>60.962</b>	<b>77.819</b>

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 60.962 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2025: 60.146 TL).

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR (devamı)

##### b. Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Mart	31 Aralık
	2026	2025
Uzun vadeli karşılıklar		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar	373.388	351.678
Diğer uzun vadeli karşılıklar	293.895	318.443
	<b>667.283</b>	<b>670.121</b>
	31 Mart	31 Aralık
	2026	2025
Diğer uzun vadeli karşılıklar		
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı	293.895	318.443
	<b>293.895</b>	<b>318.443</b>

Çevre koruma ile ilgili mevzuat uyarınca, Grup'un maden çıkarma, çimento üretimi gibi faaliyetleri ile ilgili yükümlülükleri bulunmaktadır. İşbu mevzuat dolayısıyla doğan tüm vergi, harç ve emisyon ücreti vb. yükümlülükler, Grup tarafından yerine getirilmektedir. Söz konusu mevzuat, maden ocaklarının terk edilmesi sırasında ortaya çıkabilecek, toprağı kirletici ve bozucu olumsuzlukların giderilmesi sırasında gerekli maliyetler hakkında düzenleme içermektedir. Bunun sonucunda Grup, işletmekte olduğu maden sahalarına ilişkin olarak mevzuatın gereklerini karşılayacağını düşündüğü doğaya kazandırma planlarının tahmini maliyetini hesaplayarak, bu maliyetin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla açılmış arazinin yüzölçümüne karşılık gelen 293.895 TL'lik kısmını anılan tarih itibarıyla maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı olarak kayıtlarına alarak, "Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar" kalemi içerisinde göstermiştir. (31 Aralık 2025: 318.443TL).

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibari ile "Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	318.443	317.198
İlave karşılık (Not 25)	1.622	32.363
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon düzeltme etkisi	(26.170)	(30.143)
Kapanış bakiyesi	<b>293.895</b>	<b>319.418</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 18. TAAHHÜTLER

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibari ile Grup'un almış olduğu TRİ (teminat, rehin ve ipotek)ler aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
		Orijinal Tutar	TL karşılığı	Orijinal Tutar	TL karşılığı
Alınan teminat mektupları	TL	4.721.863	4.721.863	4.389.443	4.830.144
Alınan teminat mektupları	ABD Doları	36.197	1.606.566	51.572	2.432.417
Alınan teminat mektupları	Avro	8.679	442.820	11.232	623.586
Alınan teminat mektupları	Diğer	250	13.844	276	5.013
Alınan ipotekler	TL	73.528	73.528	73.070	80.406
Alınan ipotekler	Diğer	14.877	148.846	14.877	205.911
Alınan çek senetler	TL	26.030	26.030	56.530	62.205
Alınan çek senetler	ABD Doları	47	2.099	47	2.231
Rehin işlemi	TL	607.873	607.873	763.165	839.787
Toplam alınan TRİ'ler			<b>7.643.469</b>		<b>9.081.700</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 18. TAAHHÜTLER (devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarı ile verilmiş olan TRİ (teminat, rehin, ipotek) detayı aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
		Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı	Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler(*)	TL	5.182.261	5.182.261	3.709.170	4.081.570
	ABD Doları	1.200	53.261	3.500	165.080
	Avro	80.785	4.121.932	84.630	4.698.565
	Diğer	15.000	150.072	11.700	161.934
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler(**)	Avro	150.000	7.653.540	167.420	9.294.941
	ABD Doları	36.350	1.613.362	38.360	1.809.275
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler					
i. Ana Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup Şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
			<b>18.774.428</b>		<b>20.211.365</b>

(\*) Ağırlıklı olarak kullanılan Exim kredileri için verilmiş olan teminatlardan oluşmaktadır.

(\*\*) Ağırlıklı olarak Şirket'in bağlı ortaklığı CBS B.V.'nin iştiraklerinin kullandığı kredilere Şirket'in vermiş olduğu kefaletten oluşmaktadır.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2026 itibarıyla %0'dır. (31 Aralık 2025: %0)

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### a. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	<u>31 Mart</u> <u>2026</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2025</u>
Sosyal güvenlik prim borçları	335.035	72.856
Personele ödenecek ücret tahakkuku ve gelir vergisi stopajı	66.360	36.486
	<u>401.395</u>	<u>109.342</u>

##### b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

	<u>31 Mart</u> <u>2026</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2025</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	245.553	249.144
Kullanılmayan izin ücret karşılığı	101.873	82.333
Kıdem teşvik primi karşılığı	25.962	20.201
	<u>373.388</u>	<u>351.678</u>

Grup, Türkiye’deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) ile sınırlandırılmıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda, kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2026</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2025</u>
Net iskonto oranı (%)	4	4

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait “Kıdem Tazminatı Karşılığı”nın hareketi aşağıda sunulmuştur:

	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2025</u>
Dönem başı itibarıyla karşılık	249.144	228.893
Hizmet maliyeti	9.398	10.568
Faiz maliyeti	16.034	14.085
Aktüeryal kazanç	(14.920)	(14.196)
Ödenen tazminatlar	(2.319)	(2.690)
Parasal kazanç	(22.732)	(8.154)
Yabancı para çevrim farkı	10.948	946
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<u>245.553</u>	<u>229.452</u>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

##### b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar (devamı)

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Dönem başı itibarıyla karşılık	82.333	61.183
İlave karşılık	27.152	33.382
Ödenen karşılık	(100)	(1.950)
Parasal kazanç	(7.512)	(5.593)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<b>101.873</b>	<b>87.022</b>

Kıdem teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Dönem başı itibarıyla karşılık	20.201	18.784
İlave karşılık	8.426	3.644
Ödenen prim	(649)	(1.084)
Parasal kazanç	(2.016)	(1.802)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	<b>25.962</b>	<b>19.542</b>

#### 20. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a. Diğer Varlıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV (*)	393.449	256.458
Diğer çeşitli dönen varlıklar	63.352	20.434
	<b>456.801</b>	<b>276.892</b>
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Diğer duran varlıklar		
İhraç kayıtlı satışlara ait KDV (**)	20.576	32.231
	<b>20.576</b>	<b>32.231</b>

(\*) Grup'un tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek ya da iade alınabilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

(\*\*) KDV Kanunu'nun 11/c maddesine göre, ihraç edilmek şartıyla imalatçılar tarafından aracı ihracatçılara teslim edilen mallara ait KDV tahsil edilmemekte, ihracat KDV ve tecil edilebilir KDV hesaplarına kaydedilmektedir. Tahsil edilmeyen KDV ilgili dönem KDV beyannamesinde beyan edilmekte, tahakkuk eden KDV tecil edilmekte ve terkin edilecek KDV hesaplarına kaydedilmektedir. İhracatın gerçekleştiğinin tevsikinden sonra, vergi idaresi tecil edilen KDV için terkin işlemi yapmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 20. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

### b. Diğer Yükümlülükler

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Diğer kısa vadeli yükümlülükler(*)	521.750	1.004.127
	<u><b>521.750</b></u>	<u><b>1.004.127</b></u>

(\*) Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin içerisinde petrokok alımına ilişkin yükümlülükler takip edilmektedir.

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Diğer uzun vadeli yükümlülükler(**)	1.643.384	1.808.380
	<u><b>1.643.384</b></u>	<u><b>1.808.380</b></u>

(\*\*) Diğer uzun vadeli yükümlülüklerin içerisinde atık ısıdan elektrik üretimi yatırımına ilişkin yükümlülükler takip edilmektedir.

## 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>		<u>31 Aralık 2025</u>	
	(%)	Tutar	(%)	Tutar
<u>Ortaklar (*)</u>				
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	54,54	515.719	54,54	515.719
Akçansa Çimento San. ve Tic. A.Ş.	8,98	84.914	8,98	84.914
Diğer ortaklar	<u>36,48</u>	<u>344.958</u>	<u>36,48</u>	<u>344.958</u>
Nominal sermaye toplamı	100	945.591	100	945.591
Enflasyon düzeltmesi		<u>3.786.779</u>		<u>3.786.779</u>
Yeniden düzenlenmiş sermaye		<u><b>4.732.370</b></u>		<u><b>4.732.370</b></u>

(\*) 31 Mart 2026 tarihi itibarı ile BİST'te işlem gören payların sermayeye oranı %45,08'dir (31 Aralık 2025: %45,06)

Şirket'in 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sermayesi 945.591 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 945.591). Hisselerin nominal değeri hisse başına 1 TL'dir (31 Aralık 2025: hisse başı 1 TL).

6 Ocak 2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2025-2029 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması; 350.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanının artırılarak 10.000.000 TL olarak belirlenmesi amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinde yapılması planlanan değişiklikler 27 Mart 2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı'nda kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı 2 Nisan 2025 tarihinde tescil edilerek, 3 Nisan 2025 tarihli ve 11304 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

### Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçemedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

### Kar payı dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nin 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no.lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar:

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Ortaklıkların kâr dağıtım politikalarında asgari olarak aşağıdaki hususlara yer verilmesi gerekir:

- Kâr payı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise ortaklar ve kâra katılan diğer kişiler için belirlenen kâr payı dağıtım oranı.
- Kâr payının ödenme şekli.
- Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, kâr payının ödenme zamanı.
- Kâr payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise buna ilişkin esaslar.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

SPK Mevzuatına uygun olarak hesaplanan 2025 yılına ait söz konusu konsolide dönem net karı üzerinden, Esas Sözleşmenin 26. maddesi gereği ve SPK Tebliğlerine uygun olarak, Yasal Yükümlülükler ve Kontrol Gücü Olmayan Paylar düşüldükten sonra kalan 3.098.317.421,08 TL Tam TL tutarındaki Net Dağıtılabılır Dönem Karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına,

Birinci Kâr Payı	47.280 TL
İkinci Kâr Payı	652.720 TL
<b>Toplam Brüt Kar Payı</b>	<b>700.000 TL</b>
Genel Kanuni Yedek Akçe (2.Tertip)	65.272 TL
Olağanüstü Yedek	2.333.045 TL

Kar dağıtımının yukarıdaki esaslara göre yapılması neticesinde, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanan yasal kayıtlarımızda yer alan Net Dağıtılabılır Dönem Karından; özel fonlar ve yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra kalan tutar ile olağanüstü yedeklerden ve diğer dağıtılabılır fonlardan karşılanmak üzere 700.000.000,00 TL brüt kar payının dağıtılmasına, böylelikle 2025 yılı Karından 945.591.094,00 Tam TL sermayeyi temsil eden pay sahiplerine hukuki durumlarına bağlı olarak 700.000.000 Tam TL (Brüt) Kar Payının 1 Nisan 2026 tarihinden itibaren nakden dağıtılmasına 30 Mart 2026 tarihinde yapılan 2025 yılı Olağan Genel Kurulu toplantısında karar verilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

### Yabancı para çevrim farkları

TMS 21 "Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri"ne göre konsolidasyonda Grup'un yabancı ülkelerdeki bağlı ortaklıklarının aktif ve pasifleri bilanço günündeki parite ile TL'ye çevrilir. Gelir ve gider kalemleri ise ilgili dönemde gerçekleşen ortalama kurlar ile TL'ye çevrilir. Kapanış kuru ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları kapsamlı gelir tablosu içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

### Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir.

### Finansal yatırımların değer artış/(azalış) fonları

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Şirket'in ana ortağı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa'yı devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Sabancı Holding tarafından ihraç olunan ve Exsa'nın Sabancı Holding dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilen paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır. Exsa sermayesinde mevcut bulunan 76.927.500 Tam TL nominal değerli payları karşılığında, Sabancı Holding tarafından birleşme nedeniyle yapılan sermaye artırımını sonucunda, Şirket'e 27.690.740,94 Tam TL nominal değerli ve birleşme sonrası Sabancı Holding sermayesinin %1,32'sini temsil eden paylar tahsis edilmiştir. Yapılan bu işlemin etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler hesabına kaydedilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 22. TÜREV ARAÇLAR

	31 Mart 2026				31 Aralık 2025			
	Rayiç değerler				Rayiç değerler			
	Kontrat tutarı	Para birimi	Varlıklar	Yükümlülükler	Kontrat tutarı	Para birimi	Varlıklar	Yükümlülükler
<b>Kısa vadeli türev araçlar</b>								
Faiz oranı swap	18.000	USD	6.090	-	16.700	USD	10.049	-
Faiz oranı swap	135.979	EUR	40.167	-	137.510	EUR	19.033	14.693
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	10.000	EUR	84	-	-	-	-	-
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	7.200	USD	-	20.518	9.600	USD	-	24.526
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	22.500	GBP	-	8.024	22.500	GBP	-	5.247
<b>Toplam kısa vadeli türev araçlar</b>			<b>46.341</b>	<b>28.542</b>			<b>29.082</b>	<b>44.466</b>

Grup, faiz riskinden korunmak amacıyla, Bunol Proje finansmanı kapsamında kullandığı değişken faiz oranlı kredinin faiz oranının sabitlenmesi amacıyla 6 Aralık 2023 ve 15 Nisan 2025 tarihlerinde toplamda 45.750 EUR değerinde faiz oranı swap sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmelerin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla anapara bakiyesi 32.978 EUR'dur. Sözleşmelerin vadesi 9 Temmuz 2029'dur. Söz konusu sözleşmelerin gerçeğe uygun değer artış/azalışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Grup, faiz riskinden korunmak amacıyla, Amerika Beyaz Öğütme Tesisi Projesi finansmanı kapsamında kullandığı değişken faiz oranlı kredinin faiz oranının sabitlenmesi amacıyla 20 Nisan 2022 tarihinde 25.000 USD değerinde faiz oranı swap sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmenin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla anapara bakiyesi 14.500 USD'dir. Sözleşme vadesi 10 Şubat 2027'dir. Söz konusu sözleşmenin gerçeğe uygun değer artış/azalışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Grup, faiz riskinden korunmak amacıyla, Mannok Projesi finansmanı kapsamında kullandığı kredilerin değişken oranlı kısımlarının sabitlenmesi amacıyla 4 Mart 2025, 3 Nisan 2025 ve 22 Nisan 2025 tarihlerinde toplam 100.000 EUR değerinde faiz oranı swap sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme vadesi 13 Şubat 2030'dur. Söz konusu sözleşmenin gerçeğe uygun değer artış/azalışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Grup, fonksiyonel para birimi dışında yapmış olduğu ticaret kaynaklı maruz kaldığı kur riskinden korunmak amacıyla düzenli olarak vadesi 1 yıldan az olacak şekilde GBP/EUR döviz kuruna dayalı vadeli yabancı para (forward) işlemleri gerçekleştirmektedir. Grubun 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla taraf olduğu 18 adet forward sözleşmesinin toplam kontrat değeri 22.500 İngiliz Sterlini karşılığı 22.504 EUR'dur. 2025 yılı hesap dönemi boyunca taraf olunan forward sözleşmelerinden kaynaklanan gelir/giderler ve sözleşmelerin gerçeğe uygun değer artış/azalışları, Kar/ Zarar tablosu altında muhasebeleştirilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 23. HASILAT

Hasılat	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Yurt içi satışlar	3.595.485	4.620.020
Yurt dışı satışlar	9.206.305	8.384.848
Satış iskontoları (-)	(559.587)	(542.971)
Satış masrafları ve diğer indirimler (-)	(610.323)	(808.654)
	<b>11.631.880</b>	<b>11.653.243</b>
<u>Satışların maliyeti (-)</u>	<b>(9.962.046)</b>	<b>(9.854.621)</b>
Brüt kar	<b>1.669.834</b>	<b>1.798.622</b>

#### 24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

1 Ocak – 31 Mart 2026 ve 2025 dönemlerine ait satılan malın maliyeti giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

##### Satışların maliyeti (-)

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	(3.464.497)	(3.398.685)
Direkt işçilik giderleri	(949.000)	(899.251)
Enerji giderleri	(1.900.482)	(1.933.557)
Amortisman ve itfa gider payı	(1.005.212)	(869.020)
Diğer üretim giderleri	(1.718.724)	(2.043.516)
Toplam üretim maliyeti	<b>(9.037.915)</b>	<b>(9.144.029)</b>
Stok değer düşüş karşılığı gideri (Not:10)	(986)	(4.753)
Yarımamul değişimi	133.757	(31.202)
Mamul, ticari mal değişimi	(603.300)	(50.742)
Satılan ticari mal maliyeti ve diğer	(453.602)	(623.895)
	<b>(9.962.046)</b>	<b>(9.854.621)</b>

1 Ocak – 31 Mart 2026 ve 2025 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Genel yönetim giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Personel giderleri	(607.543)	(571.429)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(144.912)	(158.462)
Amortisman ve itfa giderleri	(110.758)	(105.527)
Sigorta giderleri	(78.441)	(61.488)
Vergi, resim ve harçlar	(56.393)	(34.365)
Kira giderleri	(46.054)	(41.836)
Bilgi işlem giderleri	(45.637)	(46.164)
Seyahat giderleri	(20.981)	(28.422)
Haberleşme ve ilan giderleri	(13.607)	(18.074)
Temsil giderleri	(9.217)	(54.700)
Bakım onarım giderleri	(3.144)	(5.845)
Diğer çeşitli giderler	(53.955)	(80.360)
	<b>(1.190.642)</b>	<b>(1.206.672)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

1 Ocak – 31 Mart 2026 ve 2025 dönemlerine ait pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Personel giderleri	(73.320)	(74.216)
Amortisman ve itfa giderleri	(38.561)	(7.072)
Reklam ve temsil giderleri	(21.518)	(18.519)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(5.136)	(3.387)
Kira giderleri	(1.643)	(637)
Seyahat giderleri	(469)	(674)
Sigorta giderleri	(291)	(269)
Diğer çeşitli giderler	(4.220)	(17.675)
	<b>(145.158)</b>	<b>(122.449)</b>

1 Ocak – 31 Mart 2026 ve 2025 dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Araştırma ve geliştirme giderleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Personel giderleri	(15.685)	(18.273)
Amortisman ve itfa gider payı	(474)	(370)
Seyahat giderleri	(240)	(178)
Diğer çeşitli giderler	(2.775)	(1.049)
	<b>(19.174)</b>	<b>(19.870)</b>

#### 25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	257.454	545.124
Konusu kalmayan karşılıklar	12.007	76.548
Hurda ve muhtelif malzeme satışı	2.153	8.662
Diğer gelir ve karlar	95.530	40.315
	<b>367.144</b>	<b>670.649</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 25. ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	(249.778)	(173.956)
Karşılık giderleri	(8.728)	(39.972)
Ödenen dava, icra ve mahkeme giderleri	(8.160)	(5.921)
Yardım ve teberrular	(995)	(1.110)
Diğer gider ve zararlar	(28.059)	(14.595)
	<b>(295.720)</b>	<b>(235.554)</b>

#### 26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

<b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Temettü geliri	39.132	108.684
Finansal yatırımlardan gelirler	1.531	6.343
Sabit kıymet satış geliri	82	15.939
	<b>40.745</b>	<b>130.966</b>

<b>Yatırım faaliyetlerinden giderler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Finansal yatırımlardan giderler	(130.668)	(891.814)
	<b>(130.668)</b>	<b>(891.814)</b>

#### 27. FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

<b>Finansal gelirler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Faiz gelirleri	253.398	280.667
Toplam finansal gelirler	<b>253.398</b>	<b>280.667</b>

<b>Finansal giderler</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
Banka kredileri faiz giderleri	(437.622)	(576.827)
Banka kredileri kur farkı giderleri	(10.288)	(20.450)
Diğer finansal giderler (*)	(85.376)	(92.640)
Toplam finansal giderler	<b>(533.286)</b>	<b>(689.917)</b>

(\*) Diğer finansal giderler kredi kartı ve pos komisyonları ile akreditif masraflarından oluşmaktadır.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 28. GELİR VERGİLERİ

15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7456 Sayılı Kanun)” ile, kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkartılmış olup yeni oran 2023 yılı 3. geçici vergi döneminden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir (2022 yılında %23, 2021 yılında ise %25 olarak uygulanmıştır). Bununla birlikte; Aynı Kanun ile daha önceki dönemlerde ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançları için 1 puan olarak uygulanan kurumlar vergisi indirimini 5 puana çıkarılmıştır. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle işgal eden kurumların, münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançları için ise kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanmaktadır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimini kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki kurumlar vergisi oranı ile geçici vergi hesaplar ve ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci günü akşamına kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsup sonrası ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer vergi borçlarından mahsup edilebilir.

Türkiye’de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri üzerinden %15 oranında vergi kesintisi yapılmaktadır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298’inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanmış olup yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilerek vergiye tabi tutulmamıştır.2024 hesap döneminden itibaren yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkları ise vergiye tabi tutulmaktadır.

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanılan yılın son günü itibarıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

c) 7417 sayılı kanununun 49'uncu maddesiyle 5 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, bu indirimden, sermaye artırımına ilişkin kararın veya ilk kuruluş aşamasında ana sözleşmenin tescil edildiği hesap dönemi ile bu dönemi izleyen dört hesap dönemi için ayrı ayrı yararlanılamayacağı ve bu değişiklik hükmünün, 5 Temmuz 2022 tarihinden önce sermaye artırımını yapan veya ilk defa kurulan şirketler için 2022 yılı hesap dönemi dahil olmak üzere 5 hesap dönemi için uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

Ek olarak; 15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca 16 Mayıs 2025 tarihinden önce başvurularak alınan teşvik belgeleri için, yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının %80'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir. Söz konusu tarihten sonra başvurularak alınan teşvik belgeleri için ise yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması nedeniyle hakedilen yatırıma katkı tutarını aşmamak kaydıyla toplam yatırıma katkı tutarının azami %50'sine kadar yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir.

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

2025 yılından itibaren %10 oranında uygulanmak üzere yerel asgari kurumlar vergisi kanunlaşmıştır. Yurtiçi asgari kurumlar vergisi kısaca, kurumların vergiye esas finansal tabloları (küresel asgari kurumlar vergisi için uluslararası muhasebe standartlarına göre hazırlanmış finansal tablolar üzerinde 2024 yılından itibaren en az %15 oranında aranırken; yerel asgari kurumlar vergisi vergiye esas mali tablolardan 2025 yılından itibaren en az %10 oranında aranmaktadır) üzerinden genel vergi kuralları çerçevesinde hesapladığı kurumlar vergisinin kanunda belirtilen indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması, az olması durumunda %10'a tamamlanması esasına dayanmaktadır.

Kanunun yürürlük tarihi olan 2 Ağustos 2024 tarihi öncesinde alınan teşvik belgelerindeki (bu belgeler kapsamında bu tarihten sonra yapılan revizyonlar kapsamında yapılan yatırımlar hariç) yatırıma katkı tutarlarının kullanılması nedeniyle ilgili hesap döneminde alınmayan vergi, hesaplamada indirilecek ve ödenmesi gereken yurt içi asgari kurumlar vergisi belirlenecektir.

Vergi Usul Kanunu Geçici 32'nci madde ile Mükerrer madde 298/Ç hükümlerindeki şartlar kapsamında taşınmaz ve amortisman tabii iktisadi kıymetlerin VUK mali tablolarda yeniden değerlendirme artışları TFRS finansal tablolarda ertelenmiş vergi hesaplamasında dikkate alınmıştır. 298/Ç yeniden değerlendirme artışı nedeniyle VUK mali tablolarda özkaynaklara 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kaydedilen fonun sonraki dönemlerde terse dönmesi beklenmediğinden, TFRS finansal tablolarda ertelenmiş vergi yükümlülüğü kaydetmemiştir.

Grup, VUK mali tablolardaki binalar, makine teçhizat, araçlar, demirbaşlar, haklar, özel maliyetleri itfa edildikten sonra da yasal defterden çıkartmayacaktır. 298/Ç'nin TFRS finansal tablolardaki ertelenmiş vergi etkileri ertelenmiş vergi gelir/gider hesabı ile ilişkilendirilmiştir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

Vergi giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü</b>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(113.728)	(533.044)
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	14.681	430.689
	<b>(99.047)</b>	<b>(102.355)</b>
	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
<b>Vergi (gideri)/geliri</b>		
Cari vergi (gideri)/geliri	(113.728)	(66.647)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(437.635)	(140.910)
	<b>(551.363)</b>	<b>(207.557)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart</b>	<b>31 Aralık</b>
	<b>2026</b>	<b>2025</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	665.751	735.321
Kullanılmamış vergi zararları	119.552	203.104
Satılmaya hazır finansal varlık	173.387	219.340
Yatırım teşvik(*)	598.328	616.680
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	110.552	71.445
Maden sahaları rehabilitasyonu gider karşılığı	-	311
Diğer	131.495	87.910
	<b>1.799.065</b>	<b>1.934.111</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(2.758.029)	(2.569.004)
Türev ürünlerin rayiç değerleri	(41.003)	(45.120)
Stoklar	(22.692)	(24.971)
Maden sahaları rehabilitasyonu gider karşılığı	(6.137)	-
Diğer	(130.944)	(105.272)
	<b>(2.958.805)</b>	<b>(2.744.367)</b>
<b>Net ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülüğü)</b>	<b>(1.159.740)</b>	<b>(810.256)</b>

(\*) 15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının %80'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir. 31 Mart 2026 itibarıyla yatırım teşvikleri kapsamında yaratılan ertelenmiş vergi varlığı 598.328 TL'dir.

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
<b>Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülük) bilanço gösterimi</b>		
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.799.065	1.934.111
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(2.958.805)	(2.744.367)
	<b>(1.159.740)</b>	<b>(810.256)</b>

Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
<b>Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülük) hareketleri:</b>		
Açılış bakiyesi	810.256	957.104
Ertelenmiş vergi (gelir)/gideri	437.635	140.910
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(149.005)	(231.074)
Diğer	60.854	(298.259)
Kapanış bakiyesi	<b>1.159.740</b>	<b>568.681</b>
	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
<b>Vergi karşılığının mutabakatı:</b>		
Sürdürülen faaliyet vergi öncesi kar	1.256.125	659.659
Geçerli vergi oranı	%25	%25
Geçerli vergi oranından hesaplanan vergi	(314.031)	(164.915)
Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı:		
- Yatırım teşviğinden kaynaklı varlıkların etkisi	37.914	21.834
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(1.932)	(830)
- Vergiden istisna diğer gelirler	714	4.890
- Enflasyon etkisi ve diğer	(274.028)	(68.536)
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	<b>(551.363)</b>	<b>(207.557)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 29. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi sonunda piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

#### Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp)

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Hisse adedi	945.591	945.591
Ana ortaklık payına düşen kar - TL	640.668	355.127
1 kuruş nominal değerli hisse başına kar - TL	0,68	0,38

#### 30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 2025 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
<b>Finansal Durum Tablosu Kalemleri</b>	<b>847.495</b>	<b>760.867</b>
Stoklar	288.924	247.009
Peşin Ödenmiş Giderler	16.183	29.503
Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	1.686.048	1.689.331
Finansal yatırımlar	12.400	16.263
Maddi Duran Varlıklar	1.878.890	2.324.851
Şerefiye	389.847	390.643
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.568	22.073
Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	27.431	22.350
Ödenmiş Sermaye	(798.431)	(800.079)
Paylara İlişkin Primler	(3.177)	(2.348)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(10)	(93)
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	9.005	16.985
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(450.571)	(441.570)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	(2.212.612)	(2.754.051)
<b>Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri</b>	<b>392.157</b>	<b>184.164</b>
Hasılat	(105.853)	(154.991)
Satışların Maliyeti	448.250	284.259
Genel Yönetim Giderleri	34.186	51.238
Pazarlama Giderleri	10.271	7.548
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	578	747
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Gelirler	(4.968)	(12.319)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	(3.428)
Finansman Gelirleri/ Giderleri	9.693	11.110
<b>NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)</b>	<b>1.239.652</b>	<b>945.031</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 31. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmasında önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Grup, H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide finansal tablolar için H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. hissedar şirketleri ,onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile diğ er Sabancı Grubu şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ve Grup'un üst düzey yöneticileri ilişkili taraflar olarak adlandırılmıştır. Grup, faaliyetleri esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bakiyeleri ile 31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait bu kuruluşlarla yapılan işlem tutarları ana hatlarıyla şöyledir:

#### İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. <sup>(2)</sup>	3.605	7.039
	<b>3.605</b>	<b>7.039</b>

#### İlişkili taraflardan diğ er alacaklar – Kar payı alacakları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	39.132	-
	<b>39.132</b>	<b>-</b>

#### İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. <sup>(2)*</sup>	64.900	126.741
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. <sup>(2)</sup>	22.104	68.151
Diğ er	14.638	6.570
	<b>101.642</b>	<b>201.462</b>

(\*)Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. (Enerjisa) ile imzalanan sözleşme çerçevesinde, Afyon fabrikasında yapılan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi 13 Eylül 2023 tarihinde devreye alınarak aktifleştirilmiştir. Sözleşme çerçevesinde devreye alma tarihinden itibaren 9 yıl boyunca tesisin bakım ve işletilmesi hizmetleri Enerjisa Müşteri Çözümleri tarafından yerine getirilecek olup bununla ilgili olarak Enerjisa Müşteri Çözümleri'ne aylık hizmet bedeli ödenecektir. Yatırımla ilgili bölgesel teşviklerden faydalanmak üzere Yatırım Teşvik Belgesi alınmış olup, teşvik unsurlarından faydalanılmaktadır.

(2) Ana ortaklık H.Ö.Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 31. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

#### İlişkili taraflara diğer uzun vadeli yükümlülükler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. <sup>(2)</sup>	1.643.384	1.808.380
	<b>1.643.384</b>	<b>1.808.380</b>

Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. ile imzalanan 26 Eylül 2023 tarihli sözleşme çerçevesinde Eskişehir Fabrikası'nda atık ısıdan elektrik üretimi (WHR) yatırımı devam etmektedir.

#### İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Sabancı Dx <sup>(1)</sup>	9.378	32.610
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş. <sup>(1)</sup>	1.833	3.106
Diğer	1.483	876
	<b>12.694</b>	<b>36.592</b>

#### İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar-Kar payı borçları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kar payı borçları	994.080	-
	<b>994.080</b>	<b>-</b>

#### İlişkili taraflardan banka mevduatları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	64.881	2.868.292
	<b>64.881</b>	<b>2.868.292</b>

#### İlişkili taraflardan borçlanmalar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Akbank T.A.Ş.'den banka kredisi <sup>(1)</sup>	45.000	49.518
	<b>45.000</b>	<b>49.518</b>

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 31. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

#### İlişkili taraflara yapılan satışlar

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	2.084	-
Enerjisa Enerji A.Ş. <sup>(2)</sup>	1.970	-
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. <sup>(2)</sup>	1.610	7.548
Sabancı Dx. <sup>(1)</sup>	308	2.825
Diğer	-	13.982
	<b>5.972</b>	<b>24.355</b>

#### İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>	51.437	37.435
Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.	33.745	-
Sabancı Dx. <sup>(1)</sup>	30.404	19.072
Enerjisa Enerji A.Ş. <sup>(2)</sup>	27.332	131.734
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(2)</sup>	23.723	69.009
Ak Finansal Kiralama A.Ş. <sup>(1)</sup>	11.657	-
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. <sup>(2)</sup>	-	6.592
Diğer	4.250	12.448
	<b>182.548</b>	<b>276.290</b>

#### İlişkili taraflardan faiz gelirleri

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	2.796	37.357
	<b>2.796</b>	<b>37.357</b>

#### İlişkili taraflardan faiz giderleri

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Akbank T.A.Ş. <sup>(1)</sup>	(24.270)	(52.565)
	<b>(24.270)</b>	<b>(52.565)</b>

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

#### Üst yönetim kadrosuna yapılan ödemeler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere, cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 206.699 TL (31 Mart 2025: 234.933 TL) olup ödenen primler 17.407 TL'dir (31 Mart 2025: 19.292 TL).

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 32. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

### Yabancı Para Riski

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonları aşağıdaki gibidir:

Grup'un yurtdışındaki bağlı ortaklıklarının ulusal para birimleri kur riski olarak değerlendirilmediğinden yabancı para pozisyonuna dahil edilmemektedir.

	31 Mart 2026				31 Aralık 2025			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	2.041.092	36.546	9.408	-	2.463.013	41.992	8.343	304
Parasal finansal varlıklar	822.933	11.160	4.813	1.769	1.738.796	6.625	24.149	1.353
Diğer	126.286	1.009	1.643	3	190.417	2.785	1.064	-
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>2.990.311</b>	<b>48.715</b>	<b>15.864</b>	<b>1.772</b>	<b>4.392.226</b>	<b>51.402</b>	<b>33.556</b>	<b>1.657</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>2.990.311</b>	<b>48.715</b>	<b>15.864</b>	<b>1.772</b>	<b>4.392.226</b>	<b>51.402</b>	<b>33.556</b>	<b>1.657</b>
Ticari borçlar	(2.646.131)	(51.553)	(8.429)	(112)	(3.252.314)	(52.474)	(13.735)	(141)
Finansal yükümlülükler	(9.323.778)	(70.000)	(125.000)	-	(10.816.073)	(70.000)	(135.000)	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(173.553)	(2.310)	(1.471)	-	(205.405)	(1.257)	(2.625)	-
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>(12.143.462)</b>	<b>(123.863)</b>	<b>(134.900)</b>	<b>(112)</b>	<b>(14.273.791)</b>	<b>(123.731)</b>	<b>(151.360)</b>	<b>(141)</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(12.143.462)</b>	<b>(123.863)</b>	<b>(134.900)</b>	<b>(112)</b>	<b>(14.273.791)</b>	<b>(123.731)</b>	<b>(151.360)</b>	<b>(141)</b>
<b>Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>(9.153.151)</b>	<b>(75.148)</b>	<b>(119.036)</b>	<b>1.660</b>	<b>(9.881.565)</b>	<b>(72.329)</b>	<b>(117.804)</b>	<b>1.516</b>
<b>Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>9.323.778</b>	<b>70.000</b>	<b>125.000</b>	<b>-</b>	<b>10.816.073</b>	<b>70.000</b>	<b>135.000</b>	<b>-</b>
<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>170.627</b>	<b>(5.148)</b>	<b>5.964</b>	<b>1.660</b>	<b>934.508</b>	<b>(2.329)</b>	<b>17.196</b>	<b>1.516</b>
İhracat	2.322.958	18.507	29.717	-	12.000.044	94.651	136.856	965
İthalat	1.559.807	32.880	2.486	-	2.360.053	30.260	17.169	-

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 32. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)

### Döviz Kuru Riski Duyarlılık Analizi

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Mart 2026</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülük	(323.057)	323.057	(323.057)	323.057
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	300.577	(300.577)	300.577	(300.577)
3- ABD Doları net etki (1+2)	(22.480)	22.480	(22.480)	22.480
4- Avro net varlık/yükümlülük	(601.804)	601.804	(601.804)	601.804
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	631.801	(631.801)	631.801	(631.801)
6- Avro net etki (4+5)	29.997	(29.997)	29.997	(29.997)
7- Sterlin net varlık/yükümlülük	9.546	(9.546)	9.546	(9.546)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	9.546	(9.546)	9.546	(9.546)
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>17.063</b>	<b>(17.063)</b>	<b>17.063</b>	<b>(17.063)</b>

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2025</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülük	(342.197)	342.197	(342.197)	342.197
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	330.755	(330.755)	330.755	(330.755)
3- ABD Doları net etki (1+2)	(11.442)	11.442	(11.442)	11.442
4- Avro net varlık/yükümlülük	(655.550)	655.550	(655.550)	655.550
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	750.852	(750.852)	750.852	(750.852)
6- Avro net etki (4+5)	95.302	(95.302)	95.302	(95.302)
7- Sterlin net varlık/yükümlülük	9.590	(9.590)	9.590	(9.590)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	9.590	(9.590)	9.590	(9.590)
<b>TOPLAM (3+6+9+12)</b>	<b>93.450</b>	<b>(93.450)</b>	<b>93.450</b>	<b>(93.450)</b>

## ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN

### ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

### 33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi	
			31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan türev finansal varlıklar ve yükümlülükler	(28.542)	(44.466)	2. Seviye	2. Seviye
<b>Toplam</b>	<b>(28.542)</b>	<b>(44.466)</b>		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	46.341	29.082	2. Seviye	2. Seviye
<b>Toplam</b>	<b>46.341</b>	<b>29.082</b>		

#### Rayıç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

### 34. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

10 Mart 2026 tarihli yönetim kurulu kararı çerçevesinde, yurtiçinde, Türk Lirası cinsinden, toplam 10.000.000.000 Tam TL (onmilyar TamTürkLirası) tutarını aşmayacak şekilde, halka arz edilmeksizin tahsisli satış ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere finansman bonosu ve/veya tahvil ihraç tavanı onayı için 17 Mart 2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Nisan 2026 tarih 22/701 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

30 Mart 2026 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 700.000.000 Tam TL nakit kar payı dağıtılmasına ilişkin karar alınmış ve kar payı ödemesi 1 Nisan 2026 tarihinde yapılmıştır.

.....