

# Çimsa Çimento

## 1Ç 2026 Finansal Sonuçlar

### Bilgilendirme Bülteni

29 Nisan 2026

**Çimsa'nın 1Ç26 konsolide net satışları 11,6 milyar TL olarak gerçekleşti.**

*Çimsa, Kamu Gözetimi Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Mart 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.*

*31 Mart 2026 tarihli finansal sonuçlar ve karşılaştırmalı dönemlere ilişkin tüm veriler işletme birleşmesi etkilerini ve enflasyon muhasebesi etkilerini birlikte içermektedir.*

#### YASAL SORUMLULUK SINIRI

Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento A.Ş ("Şirket") güvenilir ve iyi niyetli olduğuna inanılan kaynaklardan temin edilmiştir. Ancak bu bilgi ve görüşlerin doğruluğu veya eksiksizliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmez.

Bu belge, Çimsa Çimento A.Ş Yatırımcı İlişkileri web sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan konsolide finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmelidir.

## Finansal ve Operasyonel Gelişmeler:

- Türk Çimento tarafından açıklanan sektör verilerine göre, Türkiye’de çimento ve klinker tüketimi 2025 yılında yıllık bazda %9,8 artış göstermiştir. Bu artışta, depremden etkilenen bölgelerde kaydedilen %15,9’luk tüketim artışı belirleyici olmuştur. Aynı dönemde, Çimsa’nın faaliyet gösterdiği bölgelerdeki tüketim de yıllık bazda %15,9 artmıştır. Söz konusu güçlü bazın ardından, Türkiye’de çimento ve klinker tüketimi Ocak 2026’da yıllık bazda %30,3 gerilerken, Çimsa’nın faaliyet gösterdiği bölgelerdeki tüketim %39,0 azalmıştır. Ülke genelindeki düşüşte, geçen yılın aynı dönemine göre sert geçen kış koşulları ve depremden etkilenen bölgelerde azalan tüketim ana belirleyici olmuştur. Öte yandan, Orta Anadolu İhracatçı Birlikleri verilerine göre, Türkiye’nin çimento ve klinker ihracatı 2026 yılının ilk iki ayında yıllık bazda %13,4 azalmıştır.
- Çimsa’nın, uluslararası pazarlarda satış hacimleri, ABD gri çimento öğütme tesisinin katkısı ve artan ticaret operasyonlarının desteğiyle yıllık bazda %10,9 artış göstermiştir. Türkiye’de ise zayıf yurt içi tüketim nedeniyle satış hacimleri yıllık bazda %6,8 gerilemiştir. Böylece, 2026 yılının ilk çeyreğinde konsolide satış hacimleri yıllık bazda %2,0 artmıştır. Konsolide net satışlar ilk çeyrek sonunda 11,6 milyar TL gerçekleşmiştir.
- Çimsa, 2026 yılının ilk çeyreğinde de operasyonel verimlilik yaklaşımını sürdürülebilirlik öncelikleriyle uyumlu şekilde sürdürmüş ve bu kapsamda alternatif yakıt kullanımı öncelikli odak alanlarından biri olmaya devam etmiştir. Çeyrek boyunca alternatif yakıt kullanım oranı Türkiye’de %25’e, Buñol’da %31’e ve Mannok’ta %77’ye ulaşarak, üç faaliyet bölgesinin tamamında yıllık bazda güçlü bir ilerleme kaydedilmiş ve maliyet disiplini desteklenmiştir.
- Konsolide FAVÖK, 2026 yılının ilk çeyreğinde, yenilenebilir enerji yatırımları, artan alternatif yakıt kullanımı ve proaktif riskten korunma uygulamalarıyla sağlanan operasyonel verimlilik ile yıllık bazda %2,7 artarak 1,5 milyar TL’ye yükselmiştir. FAVÖK marjı ise yıllık 35 baz puan iyileşerek %12,6 seviyesinde gerçekleşmiştir.
- 2026 yılının ilk çeyreğinde Çimsa’nın yatırım harcamalarının satışlara oranı, büyük ölçekli projelerin devreye alınmış olmasıyla yatırım harcamalarındaki normalleşmeyi yansıtarak yıllık bazda 7,0 puan düşüşle %4,6 seviyesinde gerçekleşmiştir. Çimsa’nın işletme sermayesinin satışlara oranı ise %15 seviyesinde gerçekleşerek 2025 yıl sonuna kıyasla yatay seyretmiştir.
- Mart 2026 itibarıyla Çimsa’nın konsolide net borcu 22.034 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiş, kaldıraç oranı ise 2,42x olmuştur. İlk çeyrekte etkin bilanço yönetimi etkisiyle net finansal giderler ise geçen senenin 129 milyon TL altında gerçekleşmiştir.
- Şirket, yasalda enflasyon muhasebesi uygulamalarının devam etmemesinden doğan yüksek ertelenmiş vergi giderlerini, 298Ç kapsamında yapılan varlıkların yeniden değerlendirilmesi ile kısmen dengelemiştir. Parasal kazancın geçtiğimiz yıla göre 295 milyon TL daha yüksek olan katkısı ile de net kar desteklenmiştir.

### YASAL SORUMLULUK SINIRI

Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento A.Ş. (“Şirket”) güvenilir ve iyi niyetli olduğuna inanılan kaynaklardan temin edilmiştir. Ancak bu bilgi ve görüşlerin doğruluğu veya eksiksizliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmez.

Bu belge, Çimsa Çimento A.Ş. Yatırımcı İlişkileri web sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (KAP) yer alan konsolide finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmelidir.

- Tüm bunlar neticesinde, Çimsa, 2026 yılının ilk çeyreğinde 705 milyon TL konsolide net kâr elde etmiş; net kâr marjı yıllık bazda 2,2 yüzde puan artışla %6,1 seviyesinde gerçekleşmiştir.

## Özet Finansal Sonuçlar – Enflasyon Muhasebesi kaynaklı yeniden düzenlenmiştir:

Özet Gelir Tablosu (milyon TRY)	2026 Mart satın alma gücü		
	1Ç25	1Ç26	Değişim
<b>Raporlanan Veriler</b>			
Hasılat	11,653	11,632	(%0.2)
Brüt Kar	1,799	1,670	(%7.2)
Brüt Kar Marjı	%15.4	%14.4	(1.1 p)
Faaliyet Giderleri	(1,349)	(1,355)	%0.4
<b>Esas Faaliyet Karı – diğer gelir/gider hariç</b>	<b>450</b>	<b>315</b>	<b>(%30.0)</b>
Amortisman	982	1,155	%17.6
<b>FAVÖK – diğer gelir/gider hariç</b>	<b>1,432</b>	<b>1,470</b>	<b>%2.7</b>
<b>FAVÖK Marjı – diğer gelir/gider hariç</b>	<b>%12.3</b>	<b>%12.6</b>	<b>0.4 p</b>
<b>Finansman Gelir/Gideri Öncesi Faaliyet Karı</b>	<b>124</b>	<b>296</b>	<b>%139.2</b>
Finansman Gelir/(Gider), net	(409)	(280)	(%31.6)
Net Parasal Pozisyon Kar/(Zarar)	945	1,240	%31.2
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>660</b>	<b>1,256</b>	<b>%90.4</b>
Vergi, net	(208)	(551)	%165.6
<b>Net Kar</b>	<b>452</b>	<b>705</b>	<b>%55.9</b>
<b>Net Kar Marjı</b>	<b>%3.9</b>	<b>%6.1</b>	<b>2.2 p</b>

### YASAL SORUMLULUK SINIRI

Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento A.Ş. ("Şirket") güvenilir ve iyi niyetli olduğuna inanılan kaynaklardan temin edilmiştir. Ancak bu bilgi ve görüşlerin doğruluğu veya eksiksizliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmez.

Bu belge, Çimsa Çimento A.Ş. Yatırımcı İlişkileri web sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan konsolide finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmelidir.