

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE
FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ő.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1 - 3
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	6
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	7-8
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR	9-49
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	10-14
NOT 3 DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR.....	15-16
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	17-20
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	21
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	21-23
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR.....	23-24
NOT 8 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	24-27
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	28
NOT 10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	29
NOT 11 STOKLAR	29
NOT 12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	30
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	31
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	32
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	33
NOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER	33-35
NOT 17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	36-37
NOT 18 DİĞER VARLIKLAR.....	37
NOT 19 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	37-38
NOT 20 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	39
NOT 21 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	39-40
NOT 22 ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER	41
NOT 23 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER	41
NOT 24 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER	42
NOT 25 FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ	42
NOT 26 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	42
NOT 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	43-47
NOT 28 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	48
NOT 29 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	49

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri	5	3.701.871	4.979.543
Finansal yatırımlar			
- İtfa edilmiş maliyetle ölçülen			
finansal varlıklar	6	345.792	355.194
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	8	244.885	321.025
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	2.484.805	2.180.336
Diğer alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	86.671	41.468
Stoklar	11	2.016.725	2.381.260
Peşin ödenmiş giderler	12	114.365	121.011
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		33.545	52.006
Diğer dönen varlıklar	18	358.198	213.298
Dönen Varlıklar		9.386.857	10.645.141
Duran Varlıklar:			
Diğer alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	140	154
Finansal yatırımlar			
- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara			
yansıtılan finansal varlıklar	6	3.885	3.885
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı			
gelire yansıtılan finansal varlıklar	6	38.243.984	38.243.984
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	3	359.422	355.647
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	23.768.528	23.768.528
Maddi duran varlıklar	14	5.651.751	5.616.408
Kullanım hakkı varlıkları		216.930	261.181
Maddi olmayan duran varlıklar	15	3.003.797	2.616.494
Peşin ödenmiş giderler	12	730.369	446.047
Ertelenmiş vergi varlığı		356.111	465.144
Diğer duran varlıklar	18	102.571	110.009
Toplam Duran Varlıklar		72.437.488	71.887.481
TOPLAM VARLIKLAR		81.824.345	82.532.622

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025	
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler:			
Kısa vadeli borçlanmalar			
- İlişkili taraflara kiralama işlemlerinden borçlar	7	1.878	1.984
- İlişkili olmayan taraflara kiralama işlemlerinden borçlar	7	69.177	80.857
- İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	7	565.999	1.031.010
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı			
- İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	1.134.055	1.206.576
- İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	7	750.000	-
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	8	517.914	399.758
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	1.644.200	1.716.417
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	17	157.202	43.071
Diğer borçlar			
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	304.155	309.566
Ertelemiş gelirler	12	43.758	60.623
Dönem karı vergi yükümlülüğü		22.429	28.502
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	17	103.955	315.765
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	87.238	85.239
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		26.347	24.039
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	5.428.307	5.303.407	
Uzun Vadeli Yükümlülükler:			
Uzun vadeli borçlanmalar			
- İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	7	1.241.366	995.030
- İlişkili taraflara kiralama işlemlerinden borçlar	7	1.484	2.130
- İlişkili olmayan taraflara kiralama işlemlerinden borçlar	7	128.996	161.526
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	17	176.476	213.157
Ertelemiş vergi yükümlülüğü		8.602.165	8.687.552
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.150.487	10.059.395	
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	15.578.794	15.362.802	

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	19	685.260	685.260
Sermaye düzeltme farkları	19	19.189.700	19.189.700
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları		(14.926)	(14.926)
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar		4.212.795	4.212.795
- Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak paylar		173.170	173.170
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		4.124.848	4.124.848
Geçmiş yıllar karları		38.794.744	36.496.245
Net dönem karı/(zararı)		(923.973)	2.298.499
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		66.241.618	67.165.591
Kontrol gücü olmayan paylar		3.933	4.229
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		66.245.551	67.169.820
TOPLAM KAYNAKLAR		81.824.345	82.532.622

1 Ocak - 31 Mart 2026 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 8 Mayıs 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2025
	Notlar		
Hasılat	20	2.747.492	2.783.542
Satışların maliyeti (-)	20	(1.707.345)	(1.828.044)
BRÜT KAR		1.040.147	955.498
Genel yönetim giderleri (-)	21	(704.802)	(734.479)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri(-)	21	(593.980)	(593.875)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	21	(45.857)	(22.855)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	23	384.203	536.182
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	23	(210.887)	(205.890)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		(131.176)	(65.419)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	24	-	3.241.847
Yatırım faaliyetlerinden giderler	24	-	(62.420)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların zararlarından paylar	3	(389.824)	(63.366)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)		(521.000)	3.050.642
Finansman gelirleri	25	165	3.755
Finansman giderleri (-)	25	(220.282)	(545.222)
Parasal kayıp/kazanç	28	(38.297)	17.314
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		(779.414)	2.526.489
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		(144.855)	(513.381)
Dönem vergi gideri		(22.429)	(405.863)
Ertelenmiş vergi gideri		(122.426)	(107.518)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		(924.269)	2.013.108
Dönem karının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(296)	(422)
Ana ortaklık payları		(923.973)	2.013.530
NET DÖNEM KARI/(ZARARI)		(924.269)	2.013.108
Beheri 1 Kr nominal değerindeki hisseleri ağırlıklı ortalama adedi		68.526.000.000	68.526.000.000
Basit pay başına kazanç/(kayıp) (tam TL)			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanc/(kayıp)	26	(1,35)	2,94

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2025
Dönem karı/(zararı)	(924.269)	2.013.108
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar:		
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların yabancı para çevrim farkları kazançları	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar:		
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirden kar/zararda sınıflandırılmayacak diğer paylar	-	-
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar	-	-
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar, vergi etkisi	-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi etkisi	-	-
Diğer kapsamlı (giderler)/ gelirler (vergi sonrası)	-	-
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER) / GELİR	(924.269)	2.013.108
Toplam kapsamlı (giderin)/gelirin dağılımı:		
Kontrol gücü olmayan paylar	(322)	(422)
Ana ortaklık payları	(923.947)	2.013.530
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER) / GELİR	(924.269)	2.013.108

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)	Kar veya zararda yeniden Sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)			Birikmiş karlar					Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerden kar/zararda sınıflandırılacak paylar	Tanımlanmış fayda planları yeniden Ölçüm kazançları/kayıpları	Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan Kazançlar	Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kar/zararda sınıflandırılmayacak paylar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem karı	Ana ortaklığa ait Özkaynaklar			
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	685.260	19.189.700	170.496	8.636	2.291.383	177.037	4.052.342	34.786.091	1.474.356	62.835.301	5.270	62.840.571	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	1.474.356	(1.474.356)	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	2.013.530	2.013.530	(422)	2.013.108	
Diğer	-	-	-	-	-	-	13.889	-	-	13.889	-	13.889	
31 Mart 2025 tarihi itibarıyla	685.260	19.189.700	170.496	8.636	2.291.383	177.037	4.066.231	36.260.447	2.013.530	64.862.720	4.848	64.867.568	
1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla	685.260	19.189.700	-	(14.926)	4.212.795	173.170	4.124.848	36.496.245	2.298.499	67.165.591	4.229	67.169.820	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	2.298.499	(2.298.499)	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	(923.973)	(923.973)	(296)	(924.269)	
31 Mart 2026 tarihi itibarıyla	685.260	19.189.700	-	(14.926)	4.212.795	173.170	4.124.848	38.794.744	(923.973)	66.241.618	3.933	66.245.551	

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAYİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2025
A. İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları		(42.039)	(79.431)
Dönem karı		(924.297)	2.013.108
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		1.077.581	(1.993.676)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13, 14, 15	188.959	257.054
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	17	(201.967)	(147.703)
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	16	71	17.803
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	11	19.708	8.417
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		-	62.420
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23	(210.792)	(422.833)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	23	227.643	277.687
Vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler		144.855	513.381
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler	25	-	(3.222)
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		21.713	308.695
Kıdem tazminatı ile ilgili düzeltmeler		39.257	-
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler		-	-
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	3	(3.775)	63.365
İştirak ve finansal yatırımların elden çıkarılmasından oluşan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	3	-	(3.241.847)
Diğer değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	3	393.599	-
Parasal kayıp kazanç		458.310	313.107
İşletme sermayesindeki net değişimler		(109.543)	(60.648)
Ticari alacaklardaki artışla ilgili düzeltmeler		(333.475)	(269.936)
Stoklardaki (artış)/azalışla ilgili düzeltmeler		344.827	9.875
Ticari borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		239.036	23.975
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artışla) ilgili düzeltmeler		(182.665)	(1.916)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış		(277.676)	(192.709)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		117.274	90.947
Ertelenmiş gelirlerdeki artış/(azalış)		(16.864)	279.116
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		43.741	(41.216)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)		-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	17	(85.780)	(38.215)

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2025
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(963.619)	4.020.681
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	14, 15	(570.164)	(93.790)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri		144	270.178
İştiraklerin pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit çıkışları		(393.599)	-
Mali duran varlık satışı		-	3.844.293
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		555.579	61.079
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		1.099.259	294.988
Borçlanmadan kaynaklanan nakit çıkışları		(515.580)	(373.307)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(40.928)	(26.901)
Türev araçlardan nakit girişleri		-	3.220
Ödenen faiz		(74.600)	(110.163)
Ödenen temettü		-	-
Alınan faiz		87.428	273.242
Yabancı para çevirim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerinde net artış (A+B+C)		(450.079)	4.002.329
D. Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(827.663)	(774.872)
Nakit ve nakit benzerlerinde net azalış/artış (A+B+C+D)		(1.277.742)	3.227.457
E. Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi		4.979.349	3.435.899
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi (A+B+C+D+E)		3.701.607	6.663.356

Takip eden notlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("EİS" veya "Şirket"), 24 Ekim 1951 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiilen üretim faaliyeti olmayıp, mevcut Bağlı Ortaklıkları ve İştirakleri ile bir holding yapısındadır. Bu yapı içinde, direkt olarak gayrimenkul geliştirme faaliyetlerinde bulunmakta, ortaklıkları vasıtasıyla sağlık ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi, Ali Kaya Sokak No: 5 Levent 34394, İstanbul.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, 1990 yılından itibaren hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %18,76'sı (31 Aralık 2025: %18,76) halka açıktır. Şirket'in %50,62 (31 Aralık 2025: %50,62) oranında hissesine sahip olan Eczacıbaşı Holding A.Ş. ("Eczacıbaşı Holding") Şirket'in ana ortağı konumundadır (Not 20).

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 967'dir (31 Aralık 2025: 1.071).

Bu rapor kapsamında Şirket ve konsolidasyona dahil edilen Bağlı Ortaklıkları hep birlikte "Grup" olarak nitelendirilmektedir. Bağlı Ortaklıkların ve İştiraklerin faaliyet alanları aşağıda açıklanmıştır:

Bağlı Ortaklıklar

Şirket'in bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konuları, faaliyet gösterdikleri bölümler ve bu raporda anıldıkları kısa unvanları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Tam konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilen şirketler:

Bağlı ortaklıklar	Faaliyet konusu	Bölüm
Gensenta İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gensenta")	İlaç üretim ve satış	Sağlık
EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş. ("EİP")	İlaç satış ve pazarlaması	Sağlık
Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş. ("EİT")	İlaç satış ve pazarlaması	Sağlık
Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. ("Eczacıbaşı Gayrimenkul")	Gayrimenkul geliştirme	Gayrimenkul

İştirakler

Şirket'in iştirakleri ("İştirakler") ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Faaliyet konusu
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş. ("Ekom")	Dış ticaret hizmetleri
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Vitra Karo")	Karo seramik üretimi ve satışı

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomisi ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

2.1.2 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Şirket, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Mart 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesi esastır. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosunu da 1 Ocak - 31 Mart 2025 dönemine ait kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu ve nakit akış tablosunu da 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks (*)	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	121,47	1,00000	%205
31 Aralık 2025	110,39	1,10040	%211
31 Mart 2025	92,82	1,30865	%250

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAYİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1.2 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (Devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.
- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Önceki raporlama dönemine ait rakamlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden ifade edilir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir. Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozis-yondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablo-sunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar 3 aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1.2 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (Devamı)

Karşılaştırmalı tutarlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

2.1.3 İşletmenin sürekliliği

Grup ara dönem özet konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.4 Kullanılan para birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup, cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
Yıllık İyileştirmeler TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektriğe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAYİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	Sigorta Sözleşmeleri
TFRS 17 (Değişiklikler)	Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TFRS 18	Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar
TFRS 19	Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar
TFRS 19 (Değişiklikler)	Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleşirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR

İştiraklerdeki paylar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İştirakler		
Ekom	359.422	355.647
	359.422	355.647

İştiraklerdeki payların dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	355.647	355.364
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem karlarında Grup'un payı	3.775	63.365
Sermaye ödemeleri	393.599	-
Eczacıbaşı-Monrol hisse satış etkisi	-	69.144
Değer düşüklüğüne uğramış iştiraklere yapılan sermaye ödemeleri	(393.599)	-
31 Mart itibarıyla, net	359.422	361.143

Grup'un payına düşen net dönem karları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ekom	3.775	4.147
	3.775	4.147
Değer düşüklüğüne uğramış iştiraklere yapılan sermaye ödemeleri	(393.599)	4.147
31 Mart itibarıyla, net	(389.824)	4.147

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR (DEVAMI)

İştiraklerdeki paylar (devamı)

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla özet finansal tablolarında yer alan iştiraklerin 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülükleri ile 31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait net satışları aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mart 2026				Grup'un payına düşen net dönem karı	Etkin ortaklık oranları (%)
	Varlıklar	Yükümlülükler	Ana ortaklığa ait şerefiye	Net satışlar		
Ekom	35.199.946	33.836.535	-	57.944	3.775	26,36
Vitra Karo	31.279.529	37.944.994	-	3.052.934	(213.874)	25,00
					3.775	

	31 Aralık 2025		Ana ortaklığa ait şerefiye	Net satışlar	31 Mart 2025 Grup'un payına düşen net dönem karı	Etkin ortaklık oranları (%)
	Varlıklar	Yükümlülükler				
Ekom	36.288.854	34.939.763	-	58.013	5.779	26,36
Vitra Karo	27.521.784	37.677.702	-	4.507.229	(449.089)	25,00
					5.779	

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Grup, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri" standardının gerekleri için yaptığı değerlendirilmede, Grup'un mevcut faaliyetlerine ilişkin Karar Almaya Yetkili Mercii'ne sunduğu faaliyet raporu ile SPK'ya göre hazırladığı aşağıdaki dipnotta yer alan faaliyet bölümlerinin uyumlu olduğuna ve yeni bir raporlanabilir faaliyet bölümü olmadığına karar vermiştir.

Grup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yurt çapında başlıca iki raporlanabilir bölümde faaliyetlerini sürdürmektedir (2025: İki bölüm):

1. Sağlık:

İnsan sağlığıyla ilgili ilaçların ve veteriner ilaçlarının üretim, pazarlama ve satışı.

2. Gayrimenkul geliştirme:

Kanyon

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Büyükdere Caddesi Mevkii'nde İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("İŞGYO") ile %50 - %50 ortak olarak inşa edilmiş olan Kanyon alışveriş merkezinin yarısı ile ofis bloğunun tamamına ilişkin kiralama faaliyeti.

Ormanada

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Uskumru Mahallesi, Yorgancı Çiftliği Mevkii'nde bulunan toplam alanı 196.409,74 m² olan 22 adet arsanın %50'si Şirket, %50'si Eczacıbaşı Holding A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 31 Aralık 2025 itibarıyla, Ormanada projesindeki konutların tamamı satılmış ve teslimleri yapılmıştır. Projeden geriye ticari alan olarak kiraya verilmiş %50'si Şirket'e ait olan bir adet taşınmaz kalmıştır. (31 Aralık 2024: Projeden geriye ticari alan olarak kiraya verilmiş %50'si Şirket'e ait olan bir adet taşınmaz kalmıştır).

Ayazağa tesisleri ve arazisi

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Ayazağa mevkiinde yer alan serum tesislerine ilişkin kiralama faaliyeti, 31 Mart 2024 itibarıyla sona ermiştir.

Araziler

Portföyümüzdeki diğer araziler Lüleburgaz ve Silivri'deki arazilerden oluşmaktadır.

Eczacıbaşı Gayrimenkul

Gayrimenkul geliştirme sektöründe faaliyet gösteren Eczacıbaşı Topluluğu kuruluşlarına arazi geliştirme ve proje yönetme konularında danışmanlık hizmeti verilmesi.

Dağıtılmamış

Bölümlerin varlıkları nakit ve nakit benzerleri (ana ortaklığın nakit ve nakit benzerleri hariç), ticari ve diğer alacaklar, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile diğer dönen ve duran varlıklardan oluşmaktadır. Finansal yatırımlar ve ertelenmiş vergi varlıkları, bölüm varlıkları dışında tutulmuştur.

Bölüm yükümlülükleri faaliyet ile ilgili yükümlülükleri içermektedir. Cari ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile finansal borçlar ve ilişkili şirketler tarafından sağlanan finansal borçlar bölüm yükümlülükleri dışında bırakılmıştır.

Yatırım harcamaları, maddi ve maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul alımları, kullanım hakları ve yıl içinde gerçekleşen şirket satın alımlarından kaynaklanan şerefiyelerden oluşmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

Grup'un temel alış ve satışlarının Türkiye'de yapılması ve varlıklarının büyük bir kısmının Türkiye'de bulunmasından dolayı finansal bilgiler coğrafi bölgelere göre raporlanmamıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bölüm varlıkları ve yükümlülükleri:

	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Sağlık	16.157.386	(6.262.618)	16.545.958	(6.049.286)
Gayrimenkul geliştirme	23.768.528	(40.265)	23.768.528	(48.225)
Dağıtılmamış	41.898.431	(9.275.911)	42.218.136	(9.265.291)
Toplam	81.824.345	(15.578.794)	82.532.622	(15.362.802)

31 Mart tarihleri itibarıyla sona eren ara dönemlere ait yatırım harcamaları ve nakit çıkışı gerektirmeyen bölüm giderleri:

1 Ocak 2026 - 31 Mart 2026	Sağlık	Gayrimenkul geliştirme	Dağıtılmamış	Toplam
Yatırım harcamaları (Not 14 ve 15)	570.164	-	-	570.164
Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:				
- Amortisman ve itfa payları (Not 14 ve 15)	179.808	-	9.151	188.959
- Kıdem tazminatı karşılıkları (Not 17)	39.257	-	-	39.257
- Başarı prim karşılığı	65.231	-	-	65.231
- Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 11)	19.708	-	-	19.708
- Birikmiş izin karşılığı (Not 22)	9.646	-	195	9.646
- Gider tahakkukları (Not 9)	30.293	-	-	30.293
- Hukuki dava tazminatı karşılıkları	(375)	-	-	(375)
	343.568	-	9.346	352.914

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yatırım harcamalarının 104.560 TL maddi duran varlıklardan 465.604 TL maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 69.077 TL maddi duran varlıklardan, 75.630 TL maddi olmayan duran varlıklardan ve 44.252 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Mart tarihleri itibarıyla sona eren ara dönemlere ait yatırım harcamaları ve nakit çıkışı gerektirmeyen bölüm giderleri:

1 Ocak 2025 - 31 Mart 2025	Sağlık	Gayrimenkul geliştirme	Dağıtılmamış	Toplam
Yatırım harcamaları (Not 14 ve 15)	93.790	-	-	93.790
Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:				
- Amortisman ve itfa payları (Not 14 ve 15)	248.348	-	8.705	257.054
- Kıdem tazminatı karşılıkları (Not 17)	17.298	-	1.200	18.498
- Başarı prim karşılığı	98.771	-	-	98.771
- Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 11)	8.417	-	-	8.417
- Gider tahakkukları (Not 9)	695	-	-	695
- Hukuki dava tazminatı karşılıkları	263	-	-	263
- Dekontaminasyon ve ürün ceza karşılığı	17.540	-	-	17.540
	391.332	-	9.905	401.238

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla yatırım harcamalarının 51.735 TL maddi duran varlıklardan, 42.055 TL maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır. 137.769 TL yatırım amaçlı gayrimenkullerden ve 71.856 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 137.769 TL maddi duran varlıklardan, 71.856 TL maddi olmayan duran varlıklardan ve 47.428 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Mart tarihleri itibarıyla sona eren ara dönemlere ait bölüm sonuçları:

1 Ocak 2026 - 31 Mart 2026	Sağlık	Gayrimenkul geliştirme	Dağıtılmamış	Toplam
Toplam satış gelirleri	2.921.793	254.849	-	3.176.642
Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-)	(429.151)	-	-	(429.151)
Grup dışı satış gelirleri	2.492.642	254.849	-	2.747.492
Satışların maliyeti (-)	(1.707.345)	-	-	(1.707.345)
Brüt kar	785.298	254.849	-	1.040.147
Genel yönetim giderleri (-)	(605.971)	(27.907)	(70.924)	(704.802)
Pazarlama giderleri (-)	(568.425)	-	(25.555)	(593.980)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(45.857)	-	-	(45.857)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	237.663	597	145.942	384.203
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(155.758)	34	(55.163)	(210.887)
Faaliyet karı/(zararı)	(353.050)	227.574	(5.700)	(131.176)

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Mart tarihleri itibarıyla sona eren ara dönemlere ait bölüm sonuçları (Devamı):

1 Ocak 2025 - 31 Mart 2025	Sağlık	Gayrimenkul geliştirme	Dağıtılmamış	Toplam
Toplam satış gelirleri	3.047.326	243.277	-	3.290.603
Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-)	(502.760)	(4.301)	-	(507.061)
Grup dışı satış gelirleri	2.544.566	238.976	-	2.783.542
Satışların maliyeti (-)	(1.828.044)	-	-	(1.828.044)
Brüt kar	716.522	238.976	-	955.498
Genel yönetim giderleri (-)	(552.029)	(22.027)	(160.422)	(734.479)
Pazarlama giderleri (-)	(569.322)	-	(24.553)	(593.875)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(22.855)	-	-	(22.855)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	378.696	523	156.963	536.182
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(149.266)	(258)	(56.367)	(205.890)
Faaliyet karı/(zararı)	(198.254)	217.214	(84.379)	(65.419)

Faaliyet bölümlerine göre raporlanan faaliyet karının/(zararının) vergi öncesi kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Faaliyet bölümlerine ait faaliyet karı/(zararı)	(131.176)	(65.419)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	3.241.847
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(62.420)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/(zararlarından) paylar	(389.824)	(63.365)
Finansman gelirleri	165	3.755
Finansman giderleri (-)	(220.282)	(545.222)
Parasal kayıp/kazanç	(38.297)	17.313
Vergi öncesi kar/(zarar)	(779.414)	2.526.489

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	33.158	40.334
- Vadeli mevduat	3.668.713	4.939.209
Toplam	3.701.871	4.979.543

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlardan vadeleri 1 aydan kısa olup uygulanan ortalama faiz oranları, TL, ABD Doları ve Avro mevduatlar için sırasıyla %39,75, %2,50 ve %1,75'tir. (31 Aralık 2025: vadeli mevduatlardan vadeleri 1 aydan kısa olup uygulanan ortalama faiz oranları, TL, ABD Doları ve Avro mevduatlar için sırasıyla %39,60, %2,75 ve %1,75'tir.)

Grup'un vadeli mevduatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
ABD Doları cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı	739.522	497.633
Avro cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı	2.253.031	1.274.043
TL cinsinden vadeli mevduat	676.160	3.167.533
Toplam	3.668.713	4.939.209

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide nakit akış tablolarına esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Nakit ve nakit benzerleri	3.701.871	4.979.543
Faiz tahakkukları (-)	(264)	(194)
	3.701.607	4.979.349

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
- İtfa edilmiş maliyetle ölçülen finansal varlıklar	345.792	355.194
Kısa vadeli finansal yatırımlar	345.792	355.194
- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.885	3.885
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	38.243.984	38.243.984
Uzun vadeli finansal yatırımlar	38.247.869	38.247.869

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

TFRS 13, "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerlendirme tekniklerinin sınıflandırmasını belirlemektedir.

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıkların içerisinde iki ayrı uluslararası yatırım bankasında değerlendirilen fonlar ile yurt içinde değerlendirilen likit fonlar yer almaktadır.

Yurtiçinde ve yurtdışında değerlendirilen finansal varlıkların 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam gerçeğe uygun değeri 345.792 TL'dir (31 Aralık 2025: 355.194 TL).

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır:

1. Sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
2. Sıra: Kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
3. Sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarına baz olan değerlendirme tekniklerinde kullanılan verilerin gözlemlenebilir olup olmadıklarına göre Grup'un gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal yatırımların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar sıralaması aşağıdaki tabloda verilmektedir:

31 Mart 2026	2. Sıra	3. Sıra	Toplam
- İtfa edilmiş maliyetle ölçülen finansal varlıklar	345.792	-	345.792
Kısa vadeli finansal yatırımlar	345.792	-	345.792
- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.885	-	3.885
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	16.594.368	21.649.616	38.243.984
Uzun vadeli finansal yatırımlar	16.598.253	21.649.616	38.247.869
31 Aralık 2025	2. Sıra	3. Sıra	Toplam
- İtfa edilmiş maliyetle ölçülen finansal varlıklar	355.194	-	355.194
Kısa vadeli finansal yatırımlar	355.194	-	355.194
- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.885	-	3.885
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	18.260.608	19.983.375	38.243.984
Uzun vadeli finansal yatırımlar	18.264.493	19.983.375	38.247.869

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (devamı)

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	(%)	31 Aralık 2025	(%)
Halka açık olmayan				
Eczacıbaşı Holding A.Ş. (***)	38.191.841	37	38.191.841	37
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	51.970	13	51.970	13
Diğer (*)	173	<1	173	<1
Uzun vadeli finansal yatırımlar	38.243.984		38.243.984	

(*) Bu gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerleri olmadığından ve makul değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden kayıtlı değerleri ile muhasebeleştirilmişlerdir.

(**) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımın makul değeri net aktif değeri kullanılarak belirlenmiştir.

(***) Grup, aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıkları için değerlendirme teknikleri kullanarak bir makul değer belirlemiştir. Bu değerlendirme işlemi yıllık olarak yapılmaktadır. Bu değerlendirme teknikleri, piyasa koşullarına uygun güncel işlemleri veya esasen benzer diğer yatırım araçlarını baz almayı ve yatırım yapılan şirkete özgü şartları dikkate alarak iskonto edilmiş nakit akım analizlerini içerir. Makul değerlerdeki değişimler özkaynak kalemlerinden "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar" hesabında muhasebeleştirilmektedir. Makul değerlerin tespitinde

(Makul Değer Belirleme Yöntemi (I));

i) Kira gelirleri; indirgenmiş nakit akımları (3'üncü sıra),

ii) Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (2'nci sıra),

iii) Geriye kalan nakdi varlıklar ve borçlarının net aktif değerleri (3'üncü sıra),

iv) Tüm bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri; kuruluşların aşağıdaki tabloda gösterilen yöntemlerle hesaplanan makul değerlerinin Eczacıbaşı Holding'in etkin ortaklık oranıyla çarpılması yöntemi kullanılmıştır.

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmalar:	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli banka kredileri	565.999	1.031.010
Finansal kiralama borçları	71.055	82.841
İhraç edilmiş borçlanma araçları(**)	750.000	-
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1.134.055	1.206.576
Toplam	2.521.109	2.320.427
Uzun vadeli borçlanmalar:		
Uzun vadeli banka kredileri	1.241.366	995.030
Kiralama işlemlerinden borçlar	130.480	163.656
Toplam	1.371.846	1.158.687

(*) TL cinsinden kısa vadeli banka kredilerinin ağırlıklandırılmış yıllık faiz oranı %46,60 (31 Aralık 2025: %42,50).

(**) Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10 Aralık 2025 tarih ve 64/2279 sayılı kararıyla uygun görülen borçlanma aracı ihraç limiti kapsamında, Şirket'in yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere 364 gün vadeli, tek kupon ödemeli, 750.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosu ihracına ilişkin satış işlemi 29 Ocak 2026 tarihinde tamamlanmış olup, yıllık faizi %39,39'dur.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Grup'un, finansal borçlarına ilişkin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
0-1 yıl içerisinde ödenecek	2.521.109	2.320.428
1-2 yıl içerisinde ödenecek	1.153.535	1.076.858
2-3 yıl içerisinde ödenecek	218.312	81.829
Toplam	3.892.956	3.479.115

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar		
Ortaklardan alacaklar		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	37.935	101.069
	37.935	101.069
İştirakler'den alacaklar		
Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.	702	201
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	191.699	142.491
	192.401	142.692
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar		
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	9.453	69.801
Eczacıbaşı Evital Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	9	3.573
Diğer	5.087	3.890
	14.549	77.264
İlişkili taraflardan toplam kısa vadeli ticari alacaklar	244.885	321.025

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri (Devamı):

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar		
Ortaklara borçlar		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	358.041	254.183
	358.041	254.183
İştiraklere borçlar		
Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.	12	898
	12	898
Diğer ilişkili taraflara borçlar		
ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.	44.632	-
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	80.408	92.861
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	33.840	38.803
Diğer	392	15.851
	159.272	147.515
Toplam	519.818	402.596
Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(1.904)	(2.838)
İlişkili taraflara toplam kısa vadeli ticari borçlar	517.914	399.758

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) 31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler:

	2026	2025
Mal satışları		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	302	264
	302	264
Hizmet satışları		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.(***)	15.597	11.169
Diğer	1.893	504
	17.490	11.673
Hizmet alımları		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.(*)	177.084	72.908
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.(**)	18.814	22.856
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	21.595	26.862
Eczacıbaşı Spor Kulübü Derneği	16.055	18.429
Diğer	-	34
	233.548	141.089

(*) Grup, Eczacıbaşı Holding A.Ş.'den hukuki, mali, kurum kimliği, bütçe planlama, bilgi teknolojileri, denetim ve insan kaynakları hizmetleri almaktadır. Bu giderler, ilgili hizmetin verilmesi için Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin ilgili bölümünün harcadığı süre nispetinde kuruluşlara fatura edilmektedir.

(**) Grup, Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.'den Kanyon kompleksinin yönetim hizmetlerini; Eczacıbaşı Spor Kulübü'nden reklam hizmetleri; diğer grup içi firmalardan ise çeşitli hizmetlerle ilgili alımlar yapmaktadır.

(***) Grup, gayrimenkul faaliyetleri adına ortak yürütülen projeler kapsamında Eczacıbaşı Topluluğu kuruluşlarına arazi geliştirme ve proje yönetme konularında hizmet vermektedir. Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili şirketleriyle olan işlemlerinden doğan şarta bağlı varlık ya da yükümlülükleri bulunmamaktadır.

	2026	2025
İlişkili taraflara ödenen yönetim ve telif ücreti		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	89.952	53.609
	89.952	53.609

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) 31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı)

	2026	2025
İlişkili taraflardan alınan kira geliri		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	11.072	11.095
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	8.013	8.781
Diğer	143	153
	19.288	20.029

İlişkili taraflara ödenen kira gideri		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	5.881	5.562
	5.881	5.562

İlişkili taraflardan sabit kıymet almaları		
Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.613	-
	1.613	-

İlişkili taraflara ödenen diğer giderler		
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	1.644	139
Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.	6.076	1.857
Diğer	1.199	864
	8.919	2.860

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Üst düzey yönetim kadrosu; Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki Yönetim Kurulu üyeleri, grup başkan ile başkan yardımcıları, direktörler genel müdür ve üstü olarak belirlenmiştir.

Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar tutarı ücret, prim, sağlık sigortası, izin, kıdem teşvik ödülü ve aynı menfaatleri; uzun vadeli faydalar ise, emeklilik ve/veya transfer sebebiyle işten çıkarılan üst düzey yöneticilere ödenen kıdem tazminatı ve/veya hizmet ödülü ödemelerini içermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Mart tarihlerinde sona eren ara dönemlerde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetime sağlanan faydalar	44.243	46.587
	44.243	46.587

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	1.849.403	1.735.690
Alacak senetleri	714.898	506.287
Gelir tahakkukları	-	5.040
	2.564.301	2.247.017
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(66.163)	(52.501)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(13.333)	(14.180)
Kısa vadeli ticari alacaklar, net	2.484.805	2.180.336

Grup'un ticari alacaklarının ortalama vadesi 71 gündür (31 Aralık 2025: 70 gün) ve TL cinsinden alacaklar yıllık %36,53 (31 Aralık 2025: % 37,86) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılıkların 31 Mart tarihinde sona eren üç aylık ara dönemler içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	14.180	5.487
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	452	188
Parasal kayıp/kazanç	(1.299)	11.422
31 Mart itibarıyla	13.333	17.097

b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	1.637.525	1.685.685
Gider tahakkukları	79.458	59.090
Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(72.783)	(28.358)
Kısa vadeli ticari borçlar, net	1.644.200	1.716.417

Grup'un ticari borçlarının ortalama vadesi 162 gündür (31 Aralık 2025: 188 gün) ve TL için yıllık %36,53 (31 Aralık 2025: %22), ABD Doları için yıllık %3,33 (31 Aralık 2025: %3,33) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi dairesinden alacaklar	86.342	40.316
Verilen depozito ve teminatlar	329	362
Diğer	-	790
Kısa vadeli diğer alacaklar, net	86.671	41.468
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	140	154
Uzun vadeli diğer alacaklar, net	140	154
Kısa vadeli diğer borçlar		
Alınan depozito ve teminatlar	264.885	284.930
Ödenecek vergi ve fonlar	38.985	24.431
Diğer	285	205
Kısa vadeli diğer borçlar, net	304.155	309.566

NOT 11 - STOKLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlk madde ve malzeme	799.667	863.167
Yarı mamuller	192.140	303.659
Mamuller	458.085	601.781
Ticari mallar	319.631	374.419
Diğer stoklar	311.138	285.272
	2.080.661	2.428.298
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(63.936)	(47.038)
	2.016.725	2.381.260

Stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	47.038	44.951
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	19.708	8.417
Konusu kalmayan karşılıklar	-	(718)
İmha edilen stoklar	(2.810)	-
31 Mart itibarıyla	63.936	52.650

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Gelecek aylara ait giderleri	80.886	96.999
Verilen sipariş avansları	33.479	24.012
	114.365	121.011
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Gelecek yıllara ait giderler	730.369	446.047
	730.369	446.047
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan sipariş avansları	2.080	2.389
Gelecek aylara ait gelirler	41.678	58.234
	43.758	60.623

NOT 13 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe uygun değer farkı	31 Mart 2026
Maliyet					
Kanyon	13.531.370	-	-	-	13.531.370
Binalar	79.626	-	-	-	79.626
Ayazağa Arsa	8.062.198	-	-	-	8.062.198
Silivri Arsa	737.837	-	-	-	737.837
Lüleburgaz Arsa	1.357.497	-	-	-	1.357.497
	23.768.528	-	-	-	23.768.528
	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe uygun değer farkı	31 Mart 2025
Maliyet					
Kanyon	13.142.893	-	-	-	13.142.893
Binalar	80.174	-	-	-	80.174
Ayazağa Arsa	7.682.799	-	-	-	7.682.799
Silivri Arsa	716.955	-	-	-	716.955
Lüleburgaz Arsa	1.324.111	-	-	-	1.324.111
	22.946.932	-	-	-	22.946.932

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap döneminde Kanyon'un Çarşı ve Ofis komplekslerinden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı toplam tutarı 224.201 TL'dir (31 Mart 2025: 220.121 TL) ve ilgili dönemlere ait bakım onarım gideri yoktur (31 Mart 2025: Yoktur).

31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap döneminde diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı 7.284 TL'dir (31 Mart 2025: 8.475 TL).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek ya da rehin bulunmamaktadır.

Gerçeğe uygun değer

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlendirme çalışmaları SPK'ya akredite bir kuruluş olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir.

Kanyon

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Kanyon'un gerçeğe uygun değeri; Kanyon AVM 4.510 milyon TL (31 Aralık 2024: 4.140 milyon TL), Kanyon Ofis 9.022 milyon TL (31 Aralık 2024: 9.004 milyon TL) olmak üzere toplam 13.532 milyon TL (31 Aralık 2024: 13.143 milyon TL) olarak belirlenmiştir. Kanyon AVM'nin gerçeğe uygun değeri AVM'den elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin net bugünkü değerleri üzerinden; Kanyon Ofis'in gerçeğe uygun değeri Ofis'ten elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin direkt kapitalizasyon yöntemi üzerinden hesaplanmıştır.

Diğer yatırım amaçlı gayrimenkuller

Şirket'in yatırım amaçlı diğer gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri 10.237.158 TL (31 Aralık 2024: 9.804.211 TL) olup, benzer emlak için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa emsal karşılaştırma yaklaşımına göre belirlenmiştir.

31 Mart 2026	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Kanyon	-	-	13.531.370
Bina	-	-	79.626
Arsa	-	-	10.157.532
	-	-	23.768.528

31 Aralık 2025

Kanyon	-	-	13.531.370
Bina	-	-	79.626
Arsa	-	-	10.157.532
	-	-	23.768.528

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAYİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2026
Maliyet				
Arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri	1.333.740	-	-	1.333.740
Binalar	914.273	15.073	-	929.346
Makine. tesis ve cihazlar	3.930.274	88.750	(196)	4.018.828
Taşıtlar	8.359	-	-	8.359
Döşeme ve demirbaşlar	157.680	737	-	158.417
Yapılmakta olan yatırımlar	822.819	-	-	822.819
Kiralanın maddi varlıkları				
geliştirme maliyetleri	23.912	-	-	23.912
Diğer maddi varlıklar	239.536	-	-	239.536
	7.430.593	104.560	(196)	7.534.957
Birikmiş amortisman				
Binalar	(115.405)	(12.376)	-	(127.781)
Makine. tesis ve cihazlar	(1.323.410)	(40.700)	51	(1.364.059)
Taşıtlar	(6.552)	(114)	-	(6.666)
Döşeme ve demirbaşlar	(131.823)	(7.831)	-	(139.654)
Kiralanın maddi varlıkları				
geliştirme maliyetleri	(20.923)	-	-	(20.923)
Diğer maddi varlıklar	(216.067)	(8.055)	-	(224.122)
	(1.814.180)	(69.076)	51	(1.883.205)
Net defter değeri	5.616.413	35.484	(145)	5.651.751

31 Mart 2026 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarına ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 86.083 TL satışların maliyetine 62.278 TL genel yönetim giderlerine, 3.721 TL araştırma ve geliştirme giderlerine ve 36.877 TL pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2025
Maliyet				
Arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri	1.443.443	-	(109.715)	1.333.728
Binalar	788.154	274	(69.385)	719.043
Makine. tesis ve cihazlar	4.102.649	21.527	(215.226)	3.908.950
Taşıtlar	8.358	-	-	8.358
Döşeme ve demirbaşlar	143.309	29.701	(784)	172.226
Yapılmakta olan yatırımlar	822.813	-	-	822.813
Kiralanın maddi varlıkları				
geliştirme maliyetleri	23.912	-	-	23.912
Diğer maddi varlıklar	221.543	233	-	221.776
	7.554.181	51.735	(395.110)	7.210.806
Birikmiş amortisman				
Binalar	(78.148)	(9.849)	7.415	(80.582)
Makine. tesis ve cihazlar	(914.477)	(106.357)	54.739	(966.095)
Taşıtlar	(6.096)	(114)	-	(6.210)
Döşeme ve demirbaşlar	(98.481)	(8.471)	357	(106.595)
Kiralanın maddi varlıkları				
geliştirme maliyetleri	(20.923)	-	-	(20.923)
Diğer maddi varlıklar	(167.105)	(12.973)	-	(180.078)
	(1.285.230)	(137.764)	62.511	(1.360.483)
Net defter değeri	6.268.951	(86.029)	(332.600)	5.850.323

31 Mart 2025 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarına ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 134.452 TL satışların maliyetine 92.213 TL genel yönetim giderlerine, 3.034 TL araştırma ve geliştirme giderlerine ve 27.355 TL pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2026
Maliyet				
Haklar	3.353.425	39.339	-	3.392.764
Bilgisayar yazılım programları	502.207	366.792	-	868.999
Yapılmakta olan yatırımlar	185.440	57.637	-	243.077
Diğer maddi olmayan varlıklar	31.607	1.837	-	33.444
	4.072.679	465.604	-	4.538.284
Birikmiş amortisman				
Haklar	(1.084.268)	(51.123)	-	(1.135.391)
Bilgisayar yazılım programları	(344.584)	(23.398)	-	(367.982)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(30.005)	(1.109)	-	(31.114)
	(1.458.857)	(75.630)	-	(1.534.487)
Net defter değeri	2.613.822	389.974	-	3.003.797
	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2025
Maliyet				
Haklar	3.282.492	688	-	3.283.180
Bilgisayar yazılım programları	451.748	25.711	-	477.459
Yapılmakta olan yatırımlar	257.122	15.377	-	272.499
Diğer maddi olmayan varlıklar	30.285	277	-	30.562
	4.021.647	42.053	-	4.063.700
Birikmiş amortisman				
Haklar	(889.515)	(48.795)	-	(938.310)
Bilgisayar yazılım programları	(255.200)	(21.978)	-	(277.178)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(24.972)	(1.082)	-	(26.054)
	(1.169.687)	(71.855)	-	(1.241.541)
Net defter değeri	2.851.960	(29.801)	-	2.822.160

NOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER

a) Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ürün ceza karşılıkları	75.439	71.626
Dava karşılığı	11.799	13.613
	87.238	85.239

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)

a) Karşılıklar (Devamı)

Dava tazminat karşılıkları:

Dava karşılıklarının 31 Mart tarihleri itibarıyla dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	13.613	11.389
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	446	263
Ödemeler (-)	(375)	-
Parasal kayıp kazanç	(1.885)	(1.041)
31 Mart itibarıyla	11.799	10.611

Ürün ceza karşılıklarının 31 Mart tarihleri itibarıyla dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	71.626	146.853
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	-	17.540
Kur farkı	-	12.424
Konusu kalmayan karşılıklar (-)	(36.867)	-
Parasal kayıp kazanç	40.680	(15.535)
31 Mart itibarıyla	75.439	161.282

b) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler

	31 Mart 2026			
	ABD Doları	Avro	TL	Toplam
Verilen garanti ve kefaletler				
Teminat mektupları	57.987	2.080	635.991	698.058
	57.987	2.080	635.991	698.058
Alınan garantiler				
Teminat mektupları	60.423	-	387.861	448.284
	60.423	-	387.861	448.284

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)

b) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler (Devamı)

	31 Aralık 2025			
	ABD Doları	Avro	TL	Toplam
Verilen garanti ve kefaletler				
Teminat mektupları	63.820	2.289	660.714	726.823
	63.820	2.289	660.714	726.823
Alınan garantiler				
Teminat mektupları	72.184	5.721	408.749	486.654
Teminat senetleri	-	-	-	-
	72.184	5.721	408.749	486.654

b) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler (Devamı)

Verilen teminat mektupları ve teminat senetleri tedarikçilere ve resmi kuruluşlara verilmiştir. Alınan ipotekler, teminat çekleri ve teminat senetleri Grup'un ticari alacakları için müşterilerinden aldığı garantilerdir.

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla teminat/ipotek/rehin ("TRİ") pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	430	391
- Teminat (Tamamı TL'dir.)	430	391
- Rehin	-	-
- İpotek	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar	-	-
- Teminat	-	-
- Rehin	-	-
- İpotek	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- Teminat	-	-
- Rehin	-	-
- İpotek	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
	430	391

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı %0'dır (31 Aralık 2025: %0).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	124.463	41.835
Personele ödenecek ücretler	32.739	1.236
	157.202	43.071
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		
Personel prim karşılığı	65.231	274.302
Kullanılmayan izin karşılıkları	38.724	41.463
	103.955	315.765

Birikmiş izin karşılıkları:

31 Mart tarihleri itibarıyla birikmiş izin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	41.463	32.137
Dönem içerisindeki artış (Not 21)	9.842	607
Dönem içerisindeki ödemeler (-)	(897)	-
Konusu kalmayan karşılıklar	(4.511)	-
Parasal kayıp/kazanç	(7.173)	(3.545)
31 Mart itibarıyla	38.724	29.199

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	176.476	213.157
	176.476	213.157

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve yasal olarak herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, Türkiye'de kayıtlı Bağlı Ortaklıklarının çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır.

KGK tarafından yayımlanmış 19 No'lu "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı ("TMS 19"), Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Buna göre toplam karşılığın hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İskonto oranı (%)	0,05	3,73
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%) (*)	93 - 98	93 - 98
(*) Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı 15 yıla kadar hizmeti bulunan çalışanlar için kullanılmış, 16 ve üzeri yıl hizmeti bulunan çalışanlar için ise %100 olarak dikkate alınmıştır.		

Temel varsayım, enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

31 Mart tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	213.157	184.220
Dönem içerisindeki artış (Not 22)	39.257	18.498
Dönem içerisindeki ödemeler (-)	(56.578)	(34.290)
Aktüeryal kayıp/kazanç	-	-
Parasal kayıp/kazanç	(19.360)	(3.318)
31 Mart itibarıyla	176.476	165.110

NOT 18 - DİĞER VARLIKLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
KDV alacakları	315.370	212.754
Personel avansları	42.509	213
Diğer dönen varlıklar	319	331
	358.198	213.298
Diğer duran varlıklar		
KDV alacakları	102.571	110.009
	102.571	110.009

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş., kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 Kr olan hamiline yazılı hisselerle temsil edilen kayıtlı sermayesi için bir limit tespit etmiştir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır. Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla taahhüt edilmiş, tarihi ve çıkarılmış sermayesi aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kayıtlı sermaye tavanı (tarihi değeri ile)	1.920.000	1.920.000
Nominal değeri ile onaylanmış ve çıkarılmış sermaye	685.260	685.260

EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla EİS'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri üzerinden aşağıda belirtilmiştir:

Hissedarlar	(%)	31 Mart 2026	(%)	31 Aralık 2025
Eczacıbaşı Holding A.Ş.	50,62	346.845	50,62	346.845
Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.	30,62	209.804	30,62	209.804
Diğer (halka açık kısım) (*)	18,76	128.611	18,76	128.611
Toplam	100,00	685.260	100,00	685.260
Sermaye düzeltme farkları		19.189.700		19.189.700
Çıkarılmış sermaye toplamı		19.874.960		19.874.960

(*) BIST'de işlem gören şirketlerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Temmuz 2010 tarih ve 21/655 sayılı kararı çerçevesinde fiili dolaşımda bulunan pay oranları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") tarafından açıklanmaktadır. MKK tarafından 31 Mart 2026 tarihinde yayınlanan verilere göre Şirket sermayesinin %18,74'ünü (31 Aralık 2025: %18,74) fiili dolaşımdaki pay oranını göstermekte olup, diğer grubu içerisinde sunulmuştur.

Şirket'in 30 Nisan 2026 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda 31 Aralık 2025 dönemi için pay başına net 1,49 TL olmak üzere toplamda brüt 1.200.000 TL tutarında temettü dağıtım kararı alınmış olup, kar payı ödeme tarihinin 6 Mayıs 2026 olarak belirlenmesine karar verilmiştir. (Şirket'in 30 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda 31 Aralık 2024 dönemi için pay başına net 1,49 TL olmak üzere toplamda brüt 1.200.00 TL tutarında temettü dağıtım kararı alınmış olup, 16 Mayıs 2025 tarihinde ödemeler tamamlanmıştır.).

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltilmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

TMS 29 ve VUK uyarınca Sermaye Düzeltmesi Farkları, Paylara İlişkin Primler/İskontolar ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedeklerin Finansal Tablolardaki Gösterimi

SPK mevzuatı uyarınca hazırlanan finansal tablolardaki "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)" (Emisyon Primi) dâhil "Yasal Yedekler" ile "Diğer Yedekler"de sınıflanan statü yedekleri ile özel yedekleri vb. yedek kalemlerin; 2023 yılında sona eren raporlama dönemine ait TFRS bilançolarda başlamak üzere TÜFE üzerinden, VUK mali tablolarda ise ÜFE üzerinden gösterimi yapılmıştır.

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Tutarlar	Geçmiş Yıllar Karları/ Zararlarında Takip Edilen Fark
Sermaye Düzeltme Farkları	25.457.750	19.120.893	6.336.857
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19.500.572	4.128.680	10.648.790

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Yurt içi satışlar	2.774.398	2.526.640
Yurt dışı satışlar	602.646	782.106
Brüt satışlar	3.377.044	3.308.746
Satıştan iadeler (-)	(26.222)	(27.925)
Satış iskontoları (-)	(603.330)	(497.279)
Satış gelirleri, net	2.747.492	2.783.542
Satışların maliyeti (-)	(1.707.345)	(1.828.044)
Brüt kar	1.040.147	955.498

NOT 21 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	235.623	351.697
Danışmanlık giderleri	277.035	181.223
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 13, 14 ve 15)	62.278	92.213
Reklam, tanıtım giderleri	19.479	6.987
Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 17)	39.257	18.498
Kira giderleri	27.315	24.912
Bakım onarım giderleri	5.437	20.888
Vergi, resim ve harçlar	8.444	12.011
Birikmiş izin karşılık gideri (Not 17)	9.842	607
Aidat ve büro giderleri	1.502	1.406
Diğer	18.591	24.037
	704.802	734.479

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Pazarlama giderleri		
Personel giderleri	332.818	368.104
Reklam, tanıtım, promosyon giderleri	108.476	92.656
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 14 ve 15)	36.877	27.355
Nakliye, dağıtım, depolama giderleri	33.872	32.850
Yakıt, enerji, su giderleri	9.079	9.560
Yol, ulaşım ve seyahat giderleri	12.107	10.507
Kira giderleri	14.079	19.865
Danışmanlık giderleri	1.322	1.467
Eğitim hizmet gideri	1.951	1.441
Teknik destek, lisans ve kurumsal bilgi birikimi giderleri	14.317	18.856
Diğer	29.082	11.214
	593.980	593.875

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Araştırma ve geliştirme giderleri		
Personel giderleri	40.790	15.041
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 14 ve 15)	3.721	2.714
Diğer	1.346	5.100
	45.857	22.855

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Niteliklerine göre giderler	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Hammadde ve ticari mal alımları	1.280.053	1.380.575
Personel giderleri	925.627	1.061.968
Reklam, tanıtım, promosyon giderleri	127.955	99.643
Danışmanlık giderleri	278.357	182.690
Ticari stoklardaki değişimler	(54.788)	(20.190)
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 13 14 ve 15)	188.959	257.054
Kira giderleri	41.394	44.777
Nakliye, dağıtım, depolama giderleri	33.872	32.850
Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 17)	39.257	18.498
Birikmiş izin karşılık gideri (Not 17)	9.842	607
Aidat ve büro giderleri	1.502	1.406
Bakım onarım giderleri	5.437	20.888
Diğer	174.517	58.108
Toplam	3.051.984	3.179.253

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Banka mevduatı kur farkları geliri	135.554	37.382
Banka mevduatı faiz geliri	87.693	281.887
Kredili satışlardan doğan vade farkı geliri	123.099	140.947
Ticari borç ve alacakların kur farkı geliri	25.461	63.477
Diğer	12.396	12.489
Toplam	384.203	536.182

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Banka mevduatı kur farkları gideri	51.182	21.997
Kredili alımlardan doğan vade farkı gideri	65.246	67.603
Ticari borç ve alacakların kur farkı gideri	23.153	33.503
Bağış giderleri	5.692	2.179
Factoring giderleri	36.079	41.998
Karşılık gideri	446	-
Diğer	29.089	38.610
Toplam	210.887	205.890

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Mali duran varlık satış karı	-	3.241.847
Toplam	-	3.241.847
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satış zararı	-	62.420
Toplam	-	62.420

NOT 25 - FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Finansman gelirleri		
Türev işlem gelirleri	-	3.222
Banka kur farkı gelirleri	165	126
Kiralama işlemleri kur farkı gelirleri	-	407
Toplam	165	3.755

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
Finansman giderleri		
Banka kredileri faiz giderleri	88.597	201.509
Kur farkı giderleri	54.228	320.750
Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin faiz gideri	24.157	8.576
Teminat mektubu komisyonları	51.851	10.586
Kredi komisyonları ve iskontoları ile itfa payları	763	2.468
Diğer	686	1.333
Toplam	220.282	545.222

NOT 26 - PAY BAŞINA KAZANÇ

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Ana ortaklık paylarına atfedilen net dönem karı/(zararı)		
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	(923.973)	2.013.530
Beheri 1 Kuruş nominal değerindeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	68.526.000.000	68.526.000.000
Pay başına kazanç/(kayıp) (tam TL)	(1,35)	2,94
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp)	(1,35)	2,94

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

Yabancı para riski Grup'un çoğunlukta Euro, TL ve Ruble, fonksiyonel para birimi ABD Doları olmayan konsolidasyon kapsamındaki şirketler için de ABD Doları yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Grup, birçok ülkede inşaat, ticaret, üretim, gayrimenkul kiralama, perakende ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir ve bu sebeple döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup, döviz kuru değişikliğinin etkisini, yaptığı işlemler dışında, yabancı ülkelerdeki yatırımlarında da yaşamaktadır. Grup'un döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Döviz cinsinden varlıklar	3.744.180	4.715.565
Döviz cinsinden yükümlülükler	3.871.865	3.860.289
Net döviz pozisyonu	(127.685)	855.276

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (devamı)

	31.03.2026			
	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (TL)
Dönen Varlıklar				
Parasal finansal varlıklar	3.212.595	12.689	52.018	8
Ticari alacaklar	531.585	7.564	3.844	-
Toplam	3.744.180	20.253	55.862	8
Toplam Varlıklar	3.744.180	20.253	55.862	8
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Finansal borçlar	1.245.071	-	24.447	-
Ticari borçlar	733.137	10.088	3.873	88.044
Toplam	1.978.208	10.088	28.320	88.044
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Finansal borçlar	1.893.657	-	37.182	-
Toplam	1.893.657	-	37.182	-
Toplam Yükümlülükler	3.871.865	10.088	65.502	88.044
Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu	-	-	-	-
A. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
B. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(127.685)	10.165	(9.640)	(88.036)
Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	(127.685)	10.165	(9.640)	(88.036)
Döviz hedge'i amaçlı finansal araçların top gerç uyg değ	-	-	-	-
Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (devamı)

	31.12.2025			
	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (TL)
Dönen Varlıklar				
Parasal finansal varlıklar	4.097.324	17.270	66.766	39
Ticari alacaklar	618.241	2.873	9.846	-
Toplam	4.715.565	20.143	76.612	39
Toplam Varlıklar	4.715.565	20.143	76.612	39
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Finansal borçlar	1.352.777	-	26.902	-
Ticari borçlar	450.042	6.073	1.933	92.575
Toplam	1.802.819	6.073	28.835	92.575
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Finansal borçlar	2.057.470	-	40.915	-
Toplam	2.057.470	-	40.915	-
Toplam Yükümlülükler	3.860.289	6.073	69.751	92.575
Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu	-	-	-	-
A. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
B. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	855.276	14.070	6.861	(92.538)
Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	855.276	14.070	6.861	(92.538)
Döviz hedge'i amaçlı finansal araçların top gerç uyg değ				
Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı				
Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı				

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Grup, döviz cinsinden borçlu bulunan tutarların fonksiyonel para birimine çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz riskine sahiptir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlanmaktadır.

Grup çoğunlukla Avro ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda başlıca yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	90.096	(90.096)	90.096	(90.096)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları net etki	90.096	(90.096)	90.096	(90.096)
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	99.390	(99.390)	99.390	(99.390)
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro net etki	99.390	(99.390)	99.390	(99.390)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	(17.607)	17.607	(17.607)	17.607
Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer döviz varlıkları net etki	(17.607)	17.607	(17.607)	17.607
Toplam	171.878	(171.878)	171.878	(171.878)

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (Devamı)

	31 Aralık 2025			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	120.468	(120.468)	120.468	(120.468)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları net etki	120.468	(120.468)	120.468	(120.468)
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	67.736	(67.736)	67.736	(67.736)
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro net etki	67.736	(67.736)	67.736	(67.736)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)	(18.508)	18.508	(18.508)	18.508
Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer döviz varlıkları net etki	(18.508)	18.508	(18.508)	18.508
Toplam	169.696	(169.696)	169.696	(169.696)

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal olmayan kalemler	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	2.896.999	(143.771)
Stoklar	35.127	181.336
Peşin ödenmiş giderler	27.116	14.745
Maddi duran varlıklar	279.301	1.803.784
Maddi olmayan duran varlıklar	117.851	133.821
Kullanım hakkı varlıkları	23.961	75.101
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	5.943.950	5.513.750
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen finansal yatırımlar	12.155.886	11.608.203
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	8.452.228	7.643.362
Ödenmiş sermaye	(19.917.787)	(21.648.804)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıp fonu	12.067	-
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(4.175.867)	(4.292.482)
Geçmiş yıllar karları /zararları	(56.834)	(1.176.587)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	(2.935.296)	161.085
Hasılat	(89.409)	(58.771)
Satışların maliyeti	135.588	180.598
Pazarlama giderleri	(12.965)	13.800
Genel yönetim giderleri	(16.324)	15.481
Araştırma geliştirme giderleri	(415)	531
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	10.159	(5.703)
Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler	(3.040.388)	(2.327)
Finansman gelir/giderleri	(11.680)	10.276
Dönem vergi gideri	87.355	1.323
Ertelenmiş vergi gideri	2.783	5.877
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(38.297)	17.314

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAl VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

15 Nisan 2026 tarihinde Eczacıbaşı Holding A.Ş.’nin Şirketimizde sahip olduğu ve çıkarılmış sermayenin yaklaşık %3,28’ine tekabül eden, 22.500.000 TL nominal değerli payların hızlandırılmış talep toplama (accelerated book building) yöntemi ile yaklaşık 2,1 milyar TL tutarla yabancı kurumsal yatırımcılara satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Bu işlemle birlikte, Eczacıbaşı Holding’in, Şirketimiz sermayesindeki doğrudan payları %50,62’den %47,33’e düşmüştür. Eczacıbaşı Holding, Şirketimizin ana hissedarı olmaya ve yönetim kontrolünü elinde bulundurmaya devam edecektir.

.....